

中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司 拉萨邮件处理中心工艺设备改造项目土建及信息化配套项目公开询比公告

河南省全过程建设咨询有限公司(以下简称“代理机构”)受中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司(以下简称“采购人”)委托,就中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司拉萨邮件处理中心工艺设备改造项目土建及信息化配套项目进行公开询比。现邀请合格的供应商提交响应文件并参与询比。本项目采用电子化采购,对供应商在“中国邮政电子采购与供应平台”上传的电子版响应文件进行审查。

一、项目基本情况

1.1项目名称:中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司拉萨邮件处理中心工艺设备改造项目土建及信息化配套项目

1.2项目编号:91410000MA46F30MX7202608002

1.3采购内容:该项目需采购拉萨邮件处理中心工艺设备改造项目土建及信息化配套项目的施工任务,包括信息系统工程、土建改造工程等内容,具体内容以工程量清单为准。该项目的具体内容及要求等详公开询比文件。

1.4项目控制价(含税):该项目不设置标底,但设置最高总价限价(控制价),该项目最高总价限价(控制价)(含税)为63327988元,供应商报价高于最高总价限价(控制价)的,其响应文件将被否决。该项目的具体内容及要求等详公开询比文件。

二、供应商资格条件:

2.1该项目要求供应商必须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供施工服务的单位。

2.2该项目要求供应商具备电子与智能化专业承包二级及以上资质或装修资质,具备有效的安全生产许可证。区外企业需出具在藏备案证明。

2.3供应商需提供近三年完成同类型项目的业绩证明材料。

2.4供应商具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(如企业是“三证合一”的新营业执照,则提供“三证合一”的营业执照即可);能够开具正规的增值税专用发票;供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,无不良记录。被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单的投标人,被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,被中国邮政集团有限公司或各级省邮政分公司列入黑名单且在规定期限及范围内的供应商,均无资格参加本项目的采购活动。

2.5企业法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目。

2.6与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加该项目的投标:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

2.7本项目不允许转包、违法分包,不接受联合体。

2.8供应商未被中国邮政企业列入采购供应商黑名单管理准入限制范围,列入黑名单的供应商自动丧失中标(成交)资格及签约资格。

三、采购文件的获取方式:

3.1凡有意参加本项目的供应商请于:2026年8月14日至2026年8月18日(节假日除外),每日上午9:30至下午18:00,进入《中国邮政电子采购与供应平台》线上报名获取采购文件。报名需要上传“二、供应商资格条件”全部内容、授权委托书、法定代表人被授权人身份证(以上资料均须复印件加盖公章扫描)。

采购文件费用为每包850元,售后不退。

采购文件费用支付流程:公对公转账至下方账户。

开户行:储蓄银行拉萨市文创园区支行

帐户:河南省全过程建设咨询有限公司西藏分公司

帐号:954017013001310019

3.2CA办理及采购文件获取:进入《中国邮政电子采购与供应平台》(https://cg.11185.cn)首页-用户中心-下载中心-下载操作手册(详细阅读,根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用、供应商报名-(请务必按要求填写,并上传报名资料的原件扫描件)-等待审核-审核通过后-标书购买(购买文件请联系招标代理联系电话)-确认标书费-供应商下载采购文件)。可联系客服电话400-788-8550或400-898-8881(周一~周五9:00-17:00)。

四、响应文件的递交

4.1供应商应在截止时间2026年8月21日上午9:30(北京时间)前,通过《中国邮政投标管家》工具结合CA证书,进行线上电子版响应文件的编制,并将加密后的线上电子版响应文件递交至“中国邮政电子采购与供应平台”。本项目采用集中解密方式,到唱价时间后,工作人员点击【批量集中解密】按钮,系统自动解密各供应商响应文件,无需供应商自行【手动解密】等操作。

4.2纸质版响应文件递交时间及地点:供应商须于2026年8月21日上午9:30(北京时间)前派代表当面将纸质版响应文件递交至:拉萨赛康小区1栋3单元1楼开标室。

五、唱价:

5.1.唱价形式:本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”线上解密唱价。

5.2.唱价时间:2026年8月21日上午9:30(北京时间)

5.3.唱价地点:本项目唱价地点为拉萨赛康小区1栋3单元1楼开标室。

五、发布公告的媒体

本次询比公告同时在西藏商报、中国邮政官方网站、中国邮政电子采购与供应平台、中国采购与招标网发布。

六、联系方式

采购人:中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司

地址:西藏自治区拉萨市北京中路33号

电话:0891-6241348

代理机构:河南省全过程建设咨询有限公司

地址:拉萨市园丁苑三区10栋2单元501

联系人:杨悦19637098279

中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司2026年-2027年 拉萨邮政单位及那曲分公司物业外包服务项目招标公告

西藏泓耀工程项目咨询有限公司受中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司的委托,就中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司2026年-2027年拉萨邮政单位及那曲分公司物业外包服务项目(项目编号91540191MAB02EL507202608001)的服务进行公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。

一、项目概述及招标内容:

该项目需采购拉萨邮政单位及那曲分公司物业外包服务,共分两个包段,具体如下:

1包段:中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司2026年-2027年拉萨邮政单位及那曲分公司物业外包服务项目(拉萨邮政单位);

2包段:中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司2026年-2027年拉萨邮政单位及那曲分公司物业外包服务项目(那曲分公司)。服务期限均为两年,自合同签订之日起计算。该项目两年估算总预算(含税)为45806028元。其中:拉萨邮政单位(含税)42082188元,包括区分公司本部2248836.48元、机要通信局126406.32元、拉萨邮区中心局648336元、拉萨市分公司1184640元;那曲分公司(含税)为372384元。该项目不设置标底,但设置最高投标总价限价(含税)和最高投标单价限价(含税),投标报价高于最高投标限价的其投标文件将被否决。该项目的具体内容及要求等详招标文件。

二、投标人资格条件:

1该项目要求供应商必须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供服务的单位。

2该项目要求供应商具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(如企业是“三证合一”的新营业执照,则提供“三证合一”的营业执照即可),具备物业服务等相关服务范围,能够开具正规的增值税专用发票;供应商具有良好的社会声誉,在信用中国、裁判文书、中国执行信息公开网等征信平台无可能影响项目执行的诉讼、被执行及不良信息等记录;近三年承接过的项目无转包、欠薪信访等不良记录,无围串标、转包、违法分包等违法行为。被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单的投标人,被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,被中国邮政集团有限公司或西藏邮政分公司列入黑名单且在规定期限及范围内的供应商,均无资格参加本项目的采购活动。

3该项目要求供应商在区内具备固定的营业场所或承诺中标后一个月内能在区内设定固定的营业场所。(提供证明材料及承诺函)

4企业法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目的投标。

5与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加该项目的投标:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事

长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

6本项目不允许转包、违法分包,不接受联合体投标。

7供应商未被中国邮政企业列入采购供应商黑名单管理限制范围,列入黑名单的供应商自动丧失中标(成交)资格及签约资格。

三、招标文件的获取方式:

1.凡有意参加本项目的供应商请于:2026年8月14日至2026年8月20日,每日上午9:30-下午18:00,进入《中国邮政电子采购与供应平台》线上报名获取招标文件。

2.CA办理及招标文件获取:进入《中国邮政电子采购与供应平台》(https://cg.11185.cn)首页-用户中心-下载中心-下载操作手册(详细阅读,根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用、供应商报名-(请务必按要求填写,并上传报名资料的原件扫描件)-等待审核-审核通过后-标书购买(购买文件请联系招标代理联系电话)-确认标书费-供应商下载文件)。可联系客服电话400-709-1099或400-788-8550(周一~周五9:00-17:00)。招标文件85000元/包,售出不退。

四、投标文件的递交及开标要求:

1.开标形式:本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”线上解密开标。投标人应在截止时间2026年9月7日上午10:00(北京时间)前,通过《中国邮政投标管家》工具结合CA证书,进行线上电子版投标文件的编制,并将加密后的线上电子版投标文件递交至“中国邮政电子采购与供应平台”。

2本项目采用集中解密方式。供应商须派代表当面递交纸质版投标文件,线上电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。递交及解密地点:西藏泓耀工程项目咨询有限公司(拉萨市城关区天路康德小区B区3栋1单元101)。采购人不接受以传真、邮寄、电子邮件等方式递交的投标文件。逾期或不符合规定的投标文件恕不接受。具体内容及操作详见招标文件。

五、发布公告的媒体:

本次招标公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、西藏商报、中国采购与招标网平台发布,其他媒介转载无效。

六、联系方式:

招标人:中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司

地址:西藏自治区拉萨市北京中路33号

电话:0891-6241348

代理机构:西藏泓耀工程项目咨询有限公司

地址:拉萨市城关区天路康德小区B区3栋1单元101

联系人:王先生13228981564