

定结县措姆折林酒店(长春大厦)租赁权竞拍公告

我公司受定结县措姆折林创业投资有限责任公司委托,依法对定结县措姆折林酒店(长春大厦)租赁权进行竞拍。

一、项目基本情况

定结县措姆折林酒店(长春大厦)位于定结县江嘎中心路,工程总用地面积2380平方米、总建筑面积2820.18平方米,租赁期限为5年,竞拍价为30万元,竞拍保证金为15万元,增价幅度为1万元。

二、公告时间及报名时间

2026年6月10日起至2026年6月17日止。

三、报名地点

在日喀则市瑞雪拍卖有限公司领取报名资料。

四、举行竞拍会时间地点

2026年6月18日15时30分在日喀则市定结县办事处会议室举行,如有变化另行通知。

五、保证金缴纳账户

户名:日喀则市瑞雪拍卖有限公司

账号:138813238033

开户行:中国银行日喀则市年河支行

六、承租人资质要求

(一)承租人应为具有完全民事行为能力,能够独立承担民事责任,无违法犯罪记录且社会征信良好的企业,具体条件为有良好的商业信用、财务状况和租金缴纳能力,注册资本不低于人民币1000万元的企业。

(二)承租企业需具有5年以上直营酒店管理经验,企业规模需符合中型企业入规入统条件。

(三)具有一定的游客引流资源,能够推动定结县文化旅游事业和经济发展。在日喀则市行政区域带动当地就业、培训村民、助力乡村振兴有成功实践案例。本次项目租赁权竞拍不接受联合申请。

(四)本次项目租赁权竞拍由定结县措姆折林创业投资有限责任公司、日喀则市瑞雪拍卖有限公司负责对竞拍公告规定时间内收到的申请进行审查。承租人通过定结县措姆折林创业投资有限责任公司资格审查后领取《竞拍资格确认书》方能取得竞拍资格。承租人必须将竞拍保证金汇入指定银行账户并将竞拍申请资料按要求准备齐全提交到日喀则市瑞雪拍卖有限公司,否则不具备竞拍资格,同等条件下原承租人有优先权。

七、其他事项

(一)本次租赁权竞拍不接受电话、邮寄及口头报名。

(二)承租人在租赁期间内安全事宜(如火灾、环保及人员伤亡等)均由承租人自行负责,出租人不承担任何责任。出租人对本次标的按现状进行租赁竞拍,承租人在参加报名前必须自行对项目进行实地勘察,对项目实际状况及租赁要求等无异议后方可报名。

(三)本次项目租赁权竞拍设有保留底价,按照不低于保留底价且价高者得的原则确定承租人。如在竞拍期间内只有一个承租人有效出价且达到保留底价,竞拍成交。无人竞拍或竞拍价低于保留底价,竞拍不成交。出租人与承租人签订租赁合同期限为5年,在此期间因不可抗力因素导致无法正常运营情况,该风险及损失由承租人自行承担、自负盈亏。

(四)承租人须自成交之日起30日内签订《租赁合同》并按照合同约定缴纳租金,逾期未付清的,每延期一日,出租人将按照成交价款的1‰收取违约金,承租人缴纳租金的时间延期超过约定时间的,出租人有权取消承租人租赁资格,将项目租赁权无偿收回,承租人前期所缴纳的相关费用不予退回。

八、联系方式

日喀则市瑞雪拍卖有限公司 13908925733

日喀则市瑞雪拍卖有限公司

2026年6月10日

声明 / 公告 / 公示

嘎玛塔青经研究决定,拟将道路运输从业人员从业资格证(号码:5400026620)注销。
特此公告

嘎玛塔青
2026年6月10日

达瓦次仁不慎,将西藏世禾房地产开发管理有限责任公司开具的购房收据(收据金额为:100000元,收据号为:0000237)丢失,声明作废。
特此声明

达瓦次仁
2026年6月10日

刘冬傲不慎,将西藏雅秀实业有限公司开具的购房收据(收据金额为:300000元,收据号为:1216548、1216550)丢失,声明作废。
特此声明

刘冬傲
2026年6月10日

西藏藏健酒业有限公司经研究决定,已将公司法定代表人由“罗桑珠”变更为“马昌加”,现声明原法人章(编号:54010210117386)作废。
特此声明

西藏藏健酒业有限公司
2026年6月10日

尼木县帕古乡彭岗村股份经济合作社不慎,将中国农业银行尼木县帕古营业所的开户许可证(核准号:J7700008382901,编号:7700-00137974,账号:25850401040000060)丢失,声明作废。
特此声明

尼木县帕古乡彭岗村股份经济合作社
2026年6月10日

尼木县帕古乡彭岗村村民委员会不慎,将中国农业银行尼木县帕古营业所的开户许可证(账号:25850401040000059,核准号:J7700006657401)丢失,声明作废。
特此声明

尼木县帕古乡彭岗村村民委员会
2026年6月10日

西藏瀚亿建筑有限公司经研究决定,已将法定代表人由“胡先庭”变更为“李鹏飞”,现声明原法人章(编号:54010110083150)丢失,声明作废。
特此声明

西藏瀚亿建筑有限公司
2026年6月10日

拉萨市家福房产信息咨询服务有限责任公司不慎,将公章(编号:5401010114489)、财务章(编号:5401010114490)、法人章(编号:5401010114491)丢失,声明作废。
特此声明

拉萨市家福房产信息咨询服务有限责任公司
2026年6月10日

拉萨市堆龙德庆区徐振彩五金建材经营部(个体工商户)不慎,将公章(编号:54010310053754)丢失,声明作废。
特此声明

拉萨市堆龙德庆区徐振彩五金建材经营部(个体工商户)
2026年6月10日

次仁多吉、四郎措姆不慎,将西藏人和实业有限公司开具的人和苑1-4-701购房款收据(收据号:0000133,金额:161696元)丢失,声明作废。
特此声明

次仁多吉、四郎措姆
2026年6月10日

西藏日报、西藏商报广告刊登咨询热线:

0891-6349996 6322866

声
明

由我公司负责施工的“拉萨市文旅创新产教融合产业园区配套基础设施项目(装饰装修)”现全部完工,并已付清该工程所有农民工工资、材料款、运输费,如有异议,请于本声明见报之日起30日内与我公司联系处理。

联系人:拉巴旺拉
联系电话:17708988672
特此声明

西藏藏建建设有限公司
2026年6月10日

听党话·感党恩·跟党走

全面的、及时的、总有一条、或TA需要的!

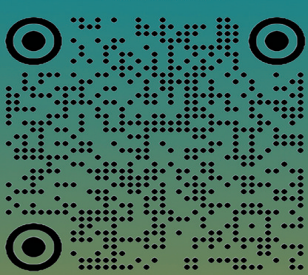
分类信息、深度报道、智能推荐、吃喝玩乐、热门直播、权威发布、活动招募、考录信息、更多惊喜、等你发现

西藏本地生活服务平台

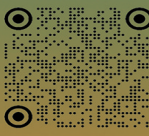
最新资讯

扫码关注

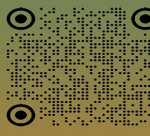
西藏日报
XIZHANG RIBAO



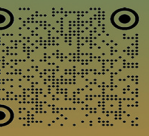
西藏发布微信公众号



西藏日报微信公众号



西藏日报藏文媒体微信公众号



西藏商报微信公众号