西藏旭日拍卖有限责任公司
SUNRISE AUCTION Ltd.TIBET

林芝樾燊嘉瑞实业有限责任公司破产资产拍卖公告

受林芝樾燊嘉瑞实业有限责任公司破产清算管理人委托,依法对位于西藏自治区林芝市巴宜区迎宾大道与自强路交叉口东80米嘉瑞超市(嘉瑞购物中心)1层房屋租赁权(注:房屋租赁权租期届满时间为2030年11月19日止)和货架、机器设备、车辆依法面向社会进行公开拍卖。现公告如下:

一、拍卖标的基本情况及拍卖参考价、竞买保证金

1、嘉瑞超市(嘉瑞购物中心)1层房屋建筑面积2560平方米租赁权(注:房屋租赁权租期届满时间为2030年11月19日止)货架、机器设备、9辆车资产整体拍卖。

2、拍卖起始价为6112497.8元,竞买保证金为1230000.00元。

二、拍卖方式

本次拍卖采取整体有底价增价的方式进行,按照价高者得的原则确定竞得人。

三、竞买人资格要求

1、凡具有完全民事行为能力的自然人和能独立承担民事责任的法人及其他组织(法律、法规另有规定的除外)均可报名参加竞拍。

四、竞买申请、竞买保证金交纳及相关要求:

1、有意竞租者请于2025年12月5日至2025年12月16日前来我公司(西藏旭日拍卖有限责任公司)咨询并领取《竞买文件》。

2、交纳竞买保证金时间为:2025年12月8日至2025年12月16日下午18时截止。

(1)交付竞买保证金账户

开户单位:西藏旭日拍卖有限责任公司

开户银行:中国银行股份有限公司西藏自治区分行

帐号:138812532364

(2)竞买保证金交纳方式:请竞买人以电汇或转账方式交纳竞买保证金(不接受微信、支付宝、现金等交款方式,如因此造成的竞买保证金退款不及时或不成功,由竞买人自行承担)。

(3)竞买保证金的交纳方与竞买人名称必须一致。

(4)未竞得人竞买保证金退还:拍卖结束后,未竞得人竞买保证金在3个工作日内退还至原账户。买受人在向委托人付清全部拍卖成交款后再行不计利息退回。

五、成交价款支付

1、竞得人须在拍卖成交之日起一个月内将总成交价款支付到委托人指定的账户。

六、竞得人未在规定的时间内签订《拍卖成交确认书》和未按约定交纳佣金、成交价款的,将取消其竞得资格,已交纳竞买保证金不予退还,佣金从竞买保证金中优先扣除,并追究其违约责任。

七、其他要求

1、本场拍卖公告的信息由委托人提供,如有出入不影响成交价格。本次拍卖标的以现状为准,竞买人应事先对标的仔细了解、现场踏勘,自行预算,并对有关事项详细咨询,一经应价,即视为承认并接受拍卖标的一切现状,如因情况不清造成后果,责任自负,本公司及委托人声明不承担任何瑕疵担保责任及承诺。

2、在竞得人付清所有款项后,破产清算管理人协助竞得人办理相关权证的所有税费(包括由清算组交纳的部分)均由竞得人承担。

3、本次拍卖所有车辆以实物为准,竞买人须自行至车辆主管部门查阅车辆相关信息资料、勘察标的现状,拍卖人与委托人不承担任何责任。(注:如车辆违章、车辆脱检、车辆保险、车辆行驶证及机动车登记证书补办,拍卖成交后由买受人自行负责办理,所有费用由买受人自理)。外迁车辆须满足迁入地的准入条件,竞买人应自行向车管部门咨询,本公司不负责相关信息的核实确认,不承担任何责任。

4、房屋租赁期间经营范围:法律允许的经营范围且经营范围必须经房屋所有权人书面批准同意后方可经营。

5、房屋租赁期间装修:拍卖以原物现状进行出租房屋租赁权租期届满时间为2030年11月19日止,后续装修费用由买受人自行承担,承租人装修不得对房屋安全性及结构进行变动,租赁期限届满,如房屋所有权人收回标的租赁,则之前装修费用房屋所有权人概不承担且无偿收回改建、增加建筑物、构筑物或修建临时建筑物均需要经房屋所有权人书面批准同意,租赁合同履行完毕或解除合同时须恢复原状。出租房内的主体框架结构不允许变动,出租房内现有建筑如需进行大规模装修改动,装修改动方案需报房屋所有权人书面批准后方可进行。具体以房屋所有权人与承租人具体签订的租赁合同另行约定。

八、标的预展时间、地点

1、标的预展时间:2025年12月5日至2025年12月17日下午18时截止。

2、标的预展地点:标的所在地

九、拍卖会时间、地点

1、拍卖会时间:2025年12月19日上午10:30分(如有变动,另行通知)。

2、拍卖会地点:拉萨城关区北京西路6号拉萨泽当饭店会议室(如有变动,另行通知)。

十、咨询电话

联系人电话:13989909906 13989916464

西藏旭日拍卖有限责任公司
2025年12月3日

声 明 / 公 告 / 公 示

西藏青鑫云商贸有限公司不慎,将法人章(编号:54010210018513)丢失,声明作废。

特此声明

西藏青鑫云商贸有限公司
2025年12月3日

拉萨水城记忆餐饮有限公司不慎,将中国农业银行股份有限公司拉萨国际城分理处开户许可证(核准号:17700002850201,账号:25963001040001201)丢失,声明作废。

特此声明

拉萨水城记忆餐饮有限公司
2025年12月3日

西藏盛诺建筑劳务有限公司经研究决议,拟将安全生产许可证(编号:(藏)JZ安许字[2025]拉字00050)单位地址由"西藏自治区拉萨市城关区八一社区解甲园小区15"变更为"西藏自治区拉萨市柳梧新区北京大道以东、1-3路以北、泰玺华庭1幢1单元17层4房号"

特此公告

西藏盛诺建筑劳务有限公司
2025年12月3日

西藏中韵贺安网络科技有限公司不慎,将营业执照正、副本(统一社会信用代码:91540195MAD99TC97X)丢失,声明作废。

特此声明

西藏中韵贺安网络科技有限公司
2025年12月3日

西藏云道自新媒体科技有限责任公司不慎,将公司公章(编号:54010210070863)丢失,声明作废。

特此声明

西藏云道自新媒体科技有限责任公司
2025年12月3日

程度商店不慎,将食品经营许可证副本(许可证编号:JY15401030002121)丢失,声明作废。

特此声明

程度商店
2025年12月3日

城中玛迥仓工艺品店不慎,将公章(编号:54010210092000)丢失,声明作废。

特此声明

城中玛迥仓工艺品店
2025年12月3日

罗布顿珠不慎,将墨竹工卡县南京平安小区的房产证(拉墨竹私房权证(2013)字第004号)及土地证(墨竹国用(2009)第081230号)丢失,声明作废。

特此声明

罗布顿珠
2025年12月3日

西藏思极科技服务有限公司经研究决定,已将公司法定代表人由"刘志永"变更为"郭正雄",现声明公司原法人章(编号:54010110036078)作废。

特此声明

西藏思极科技服务有限公司
2025年12月3日

坚赞罗布(身份证:540102198412283036)不慎,将拉萨城投资产运营管理有限公司的商铺租赁八郭三期2F-28、29号押金收据(金额:64812元、大写:陆万肆仟捌佰壹拾贰元整)丢失,声明作废。

特此声明

坚赞罗布
2025年12月3日

西藏圣谷实业有限公司不慎,将股权出质设立登记核准通知书((开发区)股质设立准字[2019]第4号)丢失,声明作废。

特此声明

西藏圣谷实业有限公司
2025年12月3日

西藏圣谷实业有限公司不慎,将股权出质设立登记核准通知书((开发区)股质设立准字[2019]第5号)丢失,声明作废。

特此声明

西藏圣谷实业有限公司
2025年12月3日

声明

由西藏熠能建筑工程有限公司承建的"城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目(二期一至五标段)二标段EPC总承包项目"已完工,所有民工工资已结清。如有异议,请于本声明见报之日起30日内与我公司联系,逾期后果自负。

联系人:索朗卓玛 **联系电话:**18289007538

特此声明

西藏熠能建筑工程有限公司
2025年12月3日

声明

由我公司承建的"国道318线川藏公路竹巴笼至东久段2022年度修复养护工程施工承包第六标段项目"已全部完工,所有农民工工资、机械费、材料费等已全部结清。如有异议,请于本声明见报之日起30日内与我公司联系处理。

联系人:史先生 **联系电话:**13885576799

特此声明

新疆公路建设(集团)有限责任公司
2025年12月3日

声明

西藏妙辉商贸有限公司不慎,将双创广场2号楼22层1-10号房的购房款收据(编号:0008240、0008241、0008242、0008243、0008244、0008245、0008246、0008247、0008248、0008249)10张,合计金额为10407819.24元,遗失,声明作废.

特此声明

西藏妙辉商贸有限公司
2025年12月3日

声 明

西藏宏满缘实业有限公司经研究决定,已将公司名称变更为"西藏宏满缘商贸有限公司",现声明原公司公章(编号:54010210018949)、财务专用章(编号:54010210018950)作废。

特此声明

西藏宏满缘商贸有限公司
2025年12月3日

遗 失 声 明

●尼玛多吉不慎,将道路运输从业资格证(编号:5400024892)丢失,声明作废。

●斯郎拥金不慎,将白玛拉姆的出生医学证明(编号:0540008035)丢失,声明作废。