



## 铸牢中华民族共同体意识 我区教育系统思政教学评比决赛举行

A2 要闻



### 拉萨市城关区第二小学 举行庆祝教师节系列活动

文/记者 卓嘎 图/记者 桑旦欧珠

在第41个教师节,为传承尊师重教的优良传统,向默默耕耘的教育工作者传递感恩与敬意,9月10日,拉萨市城关区第二小学精心策划了系列庆祝活动,特别邀请退休教师重返熟悉的校园,与在职教师、学生代表欢聚一堂,共叙教育情怀,共庆属于教师的佳节。

清晨的校园暖意融融,节日氛围早已浸润每个角落。该校领导率先走进各办公室、教学岗位,将象征祝福的鲜花与承载敬意的哈达,逐一敬献给坚守在育人一线的教师们。“老师,节日快乐!”一句句真挚的问候,让清晨的教学空间满是温情。到了午餐时间,学校更以“感恩加餐”传递心意——在日常营养配餐的基础上,精心搭配了寓意美好的特色菜品,热气腾腾的饭菜驱散了工作的疲惫。老师们围坐在一起,在欢声笑语中共享美食,畅谈教学点滴,真切感受到城关区第二小学这个“教育大家

庭”的贴心与温暖。

校园礼堂内,节日氛围愈发浓厚。“老师,您辛苦了!”“老师,节日快乐!”的主题展板醒目亮眼,字里行间满是对教师的深情告白。台下,学生们身着色彩鲜艳的演出服,清澈的眼眸里满是对老师的崇敬;教师代表们端坐席间,脸上洋溢着欣慰与自豪,静静等候活动开启。

随着主持人清脆的声音响起,庆祝活动正式拉开帷幕。首个节目是教师代表集体诵读,没有华丽的辞藻,只有质朴真挚的语句,搭配孩子们悄悄围在身旁、认真倾听的模样,瞬间触动了在场的每个人心底柔软处,台下掌声此起彼伏,久久不息。

随后,家长代表牵头组织的文艺汇演将氛围推向高潮。学生们化身“小小艺术家”,用灵动的舞姿跳出对老师的敬爱,用嘹亮的歌声唱出对老师的祝福,每一个动作、每一

段旋律都饱含心意。精彩的表演赢得台下阵阵欢呼,教师们纷纷拿起手机记录,将这份温暖时刻定格。

“在西藏自治区成立60周年暨第41个教师节这个特殊节点,我向所有坚守教育岗位的同仁们致以最诚挚的节日祝福!”学校相关负责人王丽表示,下一步,城关区第二小学将继续把尊师重教传统融入校园发展的每一处细节,持续优化教师备课环境、成长平台与保障机制,让老师们在教书育人的道路上,既能收获桃李芬芳的喜悦,更能拥有满满的幸福感、获得感与成就感。

此次教师节系列活动,不仅让教师们深切体会到职业的光荣与校园的温暖,更在互动中拉近了师生、家校之间的距离,让尊师爱教的种子在孩子们心中深深扎根,进一步凝聚了校园向心力,为学校未来的教育发展注入了温暖而坚定的力量。



### 租房新规,要来了!

下周一(9月15日),我国首部专门规范住房租赁活动的行政法规——《住房租赁条例》将正式施行。《条例》对出租承租活动,住房租赁企业和经纪机构的行为等都做了明确的要求。

《条例》如何保护出租人和承租人的合法权益?

对于出租的住房提出明确要求:用于出租的住房应当符合建筑、消防等相关规定和强制性标准,不得危及人身安全和健康;厨房、卫生间、阳台、过道、地下储藏室、车库等非居住空间不得单独出租用于居住;租赁住房单间租住人数上限和人均最低租住面积应当符合设区的市级以上地方人民政府规定的标准。

加强合同管理:出租人和承租人应当使用实名签订住房租赁合同,住房租赁合同应当向所在地房产管理部门备案。

针对承租人合法权益保护不到位的问题:《条例》规定住房租赁合同应当明确约定押金的数额、返还时间以及扣减押金的情形等事项,出租人无正当理由不得扣减押金;出租人解除住房租赁合同应当通知承租人并为承租人腾退租赁住房留出合理时间,不得采取暴力、威胁或者其他非法方式迫使承租人解除合同或者腾退住房。

在引导和规范住房租赁企业发展方面《条例》作了哪些规定?

住房租赁企业是指以自有住房或者依法取得经营管理权的他人住房开展住房租赁经营业务的企业,《条例》明确规定:住房租赁企业应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,向所在地房产管理部门报送开业信息;发布的房源信息应当真实、准确、完整,不得发布虚假或者误导性房源信息或者隐瞒、拒绝提供拟出租住房重要信息;住房租赁企业应建立住房租赁档案,健全内部管理制度,不得非法收集、使用、加工、传输或者非法买卖、提供或者公开他人个人信息;住房租赁企业应向房产管理部门报送其经营的租赁住房信息;从事转租经营的按规定设立住房租赁资金监管账户并通过该账户办理住房租赁资金收付业务。

此外,考虑到实践中存在自然人从事转租业务且规模较大的情况,《条例》还规定,自然人转租他人住房开展住房租赁经营业务,经营规模达到国务院住房城乡建设主管部门会同国务院市场监督管理部门等有关部门规定标准的,适用本条例有关住房租赁企业的规定。(来源:央视新闻)

华西医院西藏成办分院54年砥砺前行,以多元举措——

温暖高原群众就医路

A04 深度