

## 拉萨市城关区嘎玛贡桑街道统建社区开展法治宣传活动 借助人大代表影响力打通法治宣传“最后一公里”

**商报讯(记者 德吉曲珍)**近日,拉萨市城关区嘎玛贡桑街道统建社区以“人大代表与法同行,普法学法‘宪’在行动”为主题,开展法治宣传活动,旨在深化社区法治建设、提升居民法治素养,让宪法及法律知识真正走进居民生活。

活动现场,人大代表与社区工作人员紧密配合,围绕宪法核心内容展开讲解。他们结合居民日常遇到的婚姻家庭、邻里纠纷、权

益保障等实际问题,用通俗易懂的语言解读宪法地位、公民权利义务,避免用生硬的法律条文说教,让居民听得懂、能理解。

拉萨市城关区人大代表、统建社区党委书记琼达全程积极参与,面对面倾听居民的法律疑惑,逐一耐心解答,引导大家树立“学法懂法、守法用法”的意识。同时,现场还通过发放印有法律知识的宣传资料和物品,将抽象的法律知识转化为直观内容,进一步激

发居民主动学法的热情,现场法治宣传氛围十分浓厚。

据了解,此次活动借助人大代表的影响力和专业性,有效打通了法治宣传的“最后一公里”。统建社区工作人员表示,后续将持续深化普法工作,依托多元载体推动法治理念深入人心,为构建法治、和谐的社区环境筑牢基础,让法治成为社区治理的坚实支撑。

## 拉萨城关区10处消防水鹤建成投用

**商报讯(记者 梁兰)**消防水鹤具有大流量、快响应、防冻裂的核心优势,能补齐传统消防供水的短板,是城市火灾防控体系中“从能灭火到快灭火、灭大火”的关键基础设施。拉萨市城关区消防救援大队历经数月奋战,成功在拉萨市城关区建成10处消防水鹤,实现全辖区覆盖,从源头上改变消防供水能力不足的问题,为消防安全筑牢了坚实屏障。

记者从拉萨市城关区消防救援大队获悉,城关区消防救援大队锚定消防水鹤项目建设关键环节,深入研读消防基础设施建设的政策文件与技术规范,结合城关区近年来火灾防控数据,现有消防水源分布情况及未来发展规划,精准梳理消防水鹤建设的实际需求,高效完成经费申请与审批流程。在项目选址环节,更是下足了“绣花功夫”,联合多方力量,重点关注老旧小区、大型综合体、高层建筑、偏远村(社区)等消防设施薄弱区域,综合考量建筑耐火等级、使用性质、火灾危险性、辖区队站保护面积及辖区道路规划、消防车通行便利性、取水作业空间、周边交通流量等因素,反复调研论证确保每一处消防水鹤建设都能精准覆盖火灾高发风险区域、高效支撑应急灭火救援、充分适配城市空间布局。

项目获批后,立即启动实施工作,制定详细的施工计划,明确竣工时间节点与责任分工,并安排工作小组成员轮流监督,全程参与施工质量管控,保障项目建设质量。项目完工后,城关区消防救援大队坚持“严字当头”,联合城关区应急管理局、色拉寺消防



消防水鹤建成投用。图由拉萨市城关区消防救援大队提供

大队、特勤大队等单位组成验收小组,采取“逐点核查、现场测试、数据比对”的方式,重点从消防水鹤的外观质量、设备性能、取水效率、管网连接稳定性等方面逐一核查,确保每一处消防水鹤都达到了“取水便捷、性能稳定、安全可靠”的标准。对验收中发现的细节问题,验收小组当场向施工单位反馈整改意见,明确整改时限与标准,并组织“回头看”,确保问题全部清零。最终,10处消防水鹤全部通过验收,正式投入使用,实现了

“高标准建设、全辖区覆盖、高效率落地”的建设目标。

据悉,下一步,城关区消防救援大队将构建常态化维护机制,加大对消防水鹤的日常巡查力度,确保设施长期稳定运行,实现“就近取水、快速灭火”的目标。同时,城关区消防救援大队将结合城市更新项目,持续优化消防基础设施布局,确保消防设施与区域发展相适配,用扎实的行动为城关区高质量发展营造安全、稳定、有序的环境。

## 蔡公堂街道整治流动商贩改善校园周边环境

**商报讯(记者 旦增玉珍)**9月9日,拉萨市城关区蔡公堂街道联合城管执法中队、恩惠苑社区、恩惠苑社区警务室,对拉萨师范学院围墙北侧流动商贩开展专项整治行动,着力解决占道经营、交通堵塞、环境脏乱等问题。

行动前,整治小组通过细致摸排,精准掌握流动商贩经营时段、地点及经营品类,制定详细整治方案,明确各部门分工。整治过程中秉持“教育与处罚并重”原则,执法人员主动向商贩普及城市管理相关法律法规,耐心说明占道经营对交通秩序、环境卫生及校园周边秩序的影响,引导其规范经营。对首次违规且态度端正的商贩,以教育劝导为主,督促现场整改;对屡劝不改者,则依法暂扣经营工具,严肃处理。

行动中,各单位各司其职、协同作战。蔡公堂街道城管执法中队发挥专业优势,严格查处违规经营行为;恩惠苑社区工作人员凭借对辖区情况的熟悉,积极做好沟通协调;恩惠苑社区警务室全力维护现场秩序,保障执法顺利进行。此次行动共出动执法人员20余人,暂扣三轮车20辆、机动车3辆。经整治,拉萨师范学院围墙北侧占道经营现象得到有效遏制,校园周边环境焕然一新,交通秩序显著改善,赢得了师生和周边居民一致点赞。

“以前放学时段,摊贩占道导致道路拥堵,现在宽敞又干净,我们出行安心多了。”一位学生家长说道。蔡公堂街道相关负责人表示,下一步,将建立长效管理机制,采取定时与不定时相结合的巡查方式,严防问题反弹;持续深化部门协作,形成常态化联合执法模式;同时加大宣传教育力度,提升商贩和市民文明意识与法治观念,共同打造整洁、安全、有序的校园周边环境。

## 采购公告

根据本单位工作需要,计划对西藏自治区高等级公路事业发展和应急保障中心山南养护中心所辖的S1线拉贡雅江特大桥互通通过水路面维修项目;

**一、基本情况**  
**项目名称:**山南养护中心S1线拉贡雅江特大桥互通通过水路面维修项目;  
**项目编号:**XZGSJG-2025-0020  
**采购方式:**公告发布方式;

**最高限价:**49031万元;  
**合同履行期限:**30天;

**注:**具体要求以采购文件中的响应为准。

**二、采购内容**

山南养护中心所辖的S1线拉贡雅江特大桥互通通过水路面维修项目;一是该路段由于地面高程低于沿线雅江水位线,导致雅江河水倒灌该路面存在积水,严重影响行车安全。二是原有水泥路面上有多处裂缝,地基不均匀沉降等原因造成整体观感与潜在风险。因此急需对该路段河水倒灌进行安装水位感应排水泵处理,对过水路面进行整体处理等工作。

**三、资格要求**  
**(一)供应商资质:**需具备公路路面工程资质。  
**(二)近三年内无重大违法记录。**

**(三)业绩:**需提供近3-5年内,承担过类似公路路面维修的业绩,业绩需提供中标通知书或合同。

**(四)其他资料:**营业执照(扫描件);开户许可证(扫描件),法人身份证(扫描件)及授权委托书;施工质量及缺陷维修承诺书,以上资料需盖贵公司红印。

**(五)本项目不接受联合体投标。**

**四、采购文件获取**

通过咨询联系人获取采购文件。

**五、评审办法**

采用最低评标价法。

**六、评审地点**  
山南养护中心采购会议室。

**七、截止日期**

请有意愿参加本项目的单位于2025年9月16日18:00分前报送响应文件,报送方式为:现场向采购部门递交响应文件,届时我中心评审(谈判)小组将按最低评标价法确定供应商。

**八、联系方式**

**采购人:**山南养护中心  
**地址:**山南市乃东区泽当大道22号  
**邮政编码:**856000  
**联系人:**多先生  
**联系方式:**13628958867

西藏自治区高等级公路事业发展和应急保障中心  
山南养护中心

2025年9月12日

## 中国石油西藏销售仓储分公司商铺整体招租公告

### 一、项目概况

**项目名称:**中国石油西藏销售仓储分公司商铺整体招租  
**项目位置:**西藏拉萨市堆龙德庆区青藏路15号(原中国石油西藏销售725油库)

**物业规模:**共44间临街商铺,单间面积共计约48m<sup>2</sup>(分楼上楼下各24m<sup>2</sup>),总出租面积约2112m<sup>2</sup>

**物业条件:**毛坯(通水电、符合城市规划)

业态规划灵活(可做餐饮、零售、服务、办公等)

### 二、招租定位

**目标业态:**优先引进连锁品牌、餐饮、生活服务、教育培训等;

**拒绝业态:**高噪音、高污染、违法经营、危化品经营、仓储等;

**租赁方式:**整体出租。

### 三、租金与政策

**租金标准:**市场价参考:42元/m<sup>2</sup>/月(一楼);25元/m<sup>2</sup>/月(二楼);

**租期:**3-5年起签。

**费用承担:**水、电费、税费、物业费由租户承担;签订合同后,需一次性提前缴纳3个月整体租金与一定的保证金。

### 四、招租流程

**发布渠道:**通过西藏商报发布招租公告

**客户筛选:**意向登记→资质审核(营业执照、品牌实力等)→现场看铺→方案洽谈。

**签约流程:**达成意向→签订租赁合同→支付租金

### 五、招商要求

#### 1. 资质要求

**企业/个体户:**提供营业执照、法人身份证明,经营范围与门面用途匹配。

### 2. 经营方向

优先选择长期稳定经营(如便利店、服务类)、无环境污染(如餐饮需符合油烟排放规定)的租户。

### 3. 方案要求

有意向的企业或个人户洽谈时需提供承租方案(包括但不限于:单套月租金、经营方向、安全承诺等)

### 4. 联系方式

**招商负责人:**陈廷志

**电话:**13518901836 **微信:**与电话同号

**看铺时间:**2025年9月24日、25日(上午9:00-12:00;下午15:00-18:00)(需预约)。