

## 中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司客户服务中心业务外包项目 公开竞争性磋商(二次)公告

西藏驰创项目管理有限公司受中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司的委托,对中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司客户服务中心业务外包项目(二次)(项目编号:XZCC-LS-2025014)以公开竞争性磋商方式组织采购,欢迎符合条件的供应商参加本项目磋商。

### 一、项目基本情况

- 项目名称:**中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司客户服务中心业务外包项目(二次)。
- 采购内容:**该项目需采购西藏邮政分公司客户服务中心业务外包服务,主要承担业务咨询、查询、投诉、受理、电话销售等服务内容。服务期2年,具体内容及要求等详磋商文件。
- 最高限价(含税):**该项目最高投标单价限价(含税)为:一级工单230元/每工单,二级工单189元/每工单,三级工单143元/每工单,最高总价限价两年(含税)为141.99万元。

### 二、申请人的资格要求:

- 该项目要求供应商必须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供服务的单位;供应商需具备咨询、销售、客服或劳务外包或劳务分包(不含劳务派遣和建筑劳务分包)资质。
- 供应商具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(如企业是“三证合一”的新营业执照,则提供“三证合一”的营业执照即可);能够开具正规的增值税专用发票;在信用中国等征信平台无诉讼及不良信息记录;近三年承接过的项目无转包、分包及欠薪信访等不良记录。
- 企业法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目的投标。
- 与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加该项目的投标:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。
- 本项目不允许转包、分包,不接受联合体磋商。6.供应商未被中国邮政企业列入采购供应商黑名单管理限制范围。

### 三、获取采购文件

- 凡有意参加本项目的供应商请于:2025年7月2日至2025年7月8日,每日上午9:30至下午18:30,进入《中国邮政电子采购与供应平台》线上报名获取磋商文件。
- CA办理及磋商文件获取(注:CA证书办理根据平台最新要求进行办理):进入《中国邮政

电子采购与供应平台》(https://cg.11185.cn)首页-用户中心-下载中心-下载操作手册(详细阅读,根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用、供应商报名-(请务必按要求填写,并上传报名资料的原件扫描件)-等待审核-审核通过后-标书购买(购买文件联系代理电话)-供应商下载磋商文件)。平台使用问题可联系客服电话400-709-1099或400-788-8550(周一~周五9:00-17:00)。磋商文件850元/套,售出不退。

### 四、响应文件的递交

- 线上电子版与纸质版响应文件递交的截止时间均为2025年07月15日上午10:00(北京时间),供应商应在截止时间前通过“中国邮政投标管家”递交加密的电子版响应文件;开标时,供应商应通过制作电子版响应文件的电脑解密电子版响应文件,保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。开标形式:本项目采用在“中国邮政投标管家”线上解密开标。
- 供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书,进行电子版响应文件的编制,并在开标前进行加密后上传至平台。开标时,使用CA证书进行线上电子版响应文件解密。
- 递交及解密地点:拉萨市柳梧新区海亮世纪新城A区45栋1单元102号开标室。供应商须派代表当面递交纸质版响应文件,并且在规定时间内解密线上电子版响应文件。线上电子版响应文件与纸质版响应文件内容须相同。
- 供应商须派代表当面递交纸质版响应文件。采购人不接受以邮寄、传真、电子邮件等方式递交的响应文件。逾期或不符合规定的响应文件恕不接受。

### 五、发布公告的媒体

本公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、西藏商报、中国招标投标公共服务平台发布,其他媒介转载无效。

### 六、联系方式

**采购人:**中国邮政集团有限公司西藏自治区分公司  
**地址:**西藏自治区拉萨市北京中路33号 电话:0891-6241348  
**代理机构:**西藏驰创项目管理有限公司  
**地址:**拉萨市柳梧新区海亮世纪新城A区45栋1单元102号  
**联系人:**马工13298987818

2025年7月2日

## 盛源矿业办公楼改造项目招标公告

### 一、招标条件

盛源矿业办公楼改造项目已批准建设,招标人为西藏盛源矿业集团有限公司,建设资金来自企业自筹资金(资金来源),项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

### 二、项目概况及招标范围

- 建设规模:**此次工程为盛源矿业办公楼改造项目,主要建设内容包括:北楼改造:3582.15㎡、中楼改造:1572.56㎡以及总平附属工程改造(包括工程量清单及图纸所有内容);
- 项目建设地点:**拉萨市
- 计划工期:**具体以合同签订为准
- 招标范围:**施工图纸和工程量清单包含的全部内容
- 质量要求:**合格(达到国家质量标准)
- 标段划分:**1个标段

### 三、投标人资格要求

- 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质和有效的安全生产许可证;2022年1月1日至至今至少独立完成过1个建筑工程类似业绩(须提供中标通知书或施工合同);
- 财务要求:提供企业近三年(2021-2023或2022-2024年

度,若企业成立不足三年则提供成立以来的财务报表)由会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书),并且具有适应本合同段运营资金的能力。

- 信誉要求:近三年无重大质量事故和不良记录。
  - 项目经理资格要求:具备建筑专业二级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书(建安B类)。
  - 项目技术负责人职称要求:拟任项目技术负责人须具有建筑工程相关专业工程师及以上职称。
  - 主要管理人员:拟投入本项目的安全员须提供主管部门核发的有效的建安C类证书。
  - 本次招标不接受联合体投标;
  - 有不良记录且在公示期内的企业不得报名;
  - 本项目采用资格后审方式,其他资格要求详见招标文件;
- 四、投标报名及招标文件的领取**  
**售价:**人民币850元/份(招标文件售后不退,投标资格不能转让)。

有意参加本项目的投标人,请于2025年7月2日至2025年7月8日(法定公休日、法定节假日除外)到西藏华思进工程咨询有限公司(拉萨市柳梧新区浙商国际4-2-6-7)报名并获取招

标文件及清单、图纸。

### 五、投标文件的递交

- 投标文件递交截止时间为2025年7月22日10时30分;开标地点:拉萨市柳梧新区浙商国际4-2-6-7。
- 逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收。

### 六、公告发布的媒介

本公告同时在《中国采购与招标网》《西藏商报》上发布。

### 七、联系方式

**1.招标人:**西藏盛源矿业集团有限公司  
**办公地址:**拉萨市北京中路21号  
**联系人:**斯郎旺堆  
**电话:**13989982985  
**2.招标代理:**西藏华思进工程咨询有限公司  
**办公地址:**拉萨市柳梧新区浙商国际4-2-6-7  
**联系人:**秦威  
**电话:**18882828827  
**3.项目联系方式**  
**项目负责人:**秦威  
**电话:**18882828827

## 中国人民财产保险股份有限公司拉萨市 尼木支公司关于征集办公用房的公告

为满足公司业务发展需求,优化员工办公环境,提升服务质效,人保财险拉萨分公司拟在尼木县城区域购置一处房产作为新办公职场,现面向社会公开征集符合要求的办公用房,具体需求如下:

### 一、基本需求

- 位置:**位于尼木县主干道及其周边,毗邻政府及相关职能部门,优先考虑交通便利、配套设施完善,满足正常办公使用需求的停车位。
  - 面积:**建筑面积400平方米左右,空间布局需规整、灵活,能够根据我单位办公需求进行合理分区和改造。
  - 交易方式:**通过公开市场及其他合法途径购买。
- 二、其他要求**  
**1.建筑要求:**房屋建筑质量良好,具备良好的通风、采光条件,消防、安防等设施设

符合国家相关标准且运行正常,能满足现代化办公的需求。

- 建筑物产权:**非个人,产权明晰,证件齐全,无产权纠纷、抵押、查封等瑕疵。
  - 建筑用途性质:**房屋用途为商业办公性质或可作为商业用途。
  - 价格范围:**价格需合理,符合尼木县同类办公用房的市场行情。
- 三、联系方式**  
如有疑问,请联系人保财险拉萨市分公司综合部:  
**联系人:**刘青  
**电话:**13889000018  
**邮箱:**liuqing95@piccc.com.cn  
**特此公告**  
中国人民财产保险股份有限公司  
拉萨市分公司  
2025年7月2日

## 关于萨嘎县2024002号国有建设用地使用权挂牌出让成交公示面积的更正说明

2024年5月16日在西藏自治区公共资源交易平台上发布萨嘎县2024002号国有建设用地使用权挂牌出让公告,出让公告里的宗地面积为1772.36㎡;在2024年6月21日发布成交公示,成交公示里的面积为1172.36㎡,导致出让公告和成交公示的宗地面积前后不一致,现萨嘎县2024002号国有建设用地使用权挂牌出让成交公示的宗地面积更正为1772.36㎡。

### 特此说明

西藏旭日拍卖有限责任公司  
2025年7月2日