

## 点赞！

近日，拉萨市城关区嘎玛贡桑社区党群服务中心门前人头攒动，首批历史遗留问题不动产权证集中发放仪式在此举行。嘎玛贡桑安居住宅小区59户居民代表手捧崭新的不动产权证，脸上洋溢着喜悦的笑容。这标志着困扰社区多年的居民土地房屋产权历史遗留问题得到了实质性解决，圆了居民的“安居”梦，也是社区深入开展“党旗下的誓言”主题活动的重要成果。

文图记者  
德吉曲珍

嘎玛贡桑社区  
为59户居民解决不动产权证问题

## 历史遗留问题成居民心头难题

嘎玛贡桑社区位于拉萨市老城区，部分区域建成时间较早。长期以来，因历史政策调整、资料保存不完善等复杂原因，社区内59户居民的房屋存在土地产权界定模糊、审批资料缺失、权属证明不全等问题。“我们的房子是2005年建成的，现在才领到不动产权证。”居民代表德央告诉记者。也有居民表示，“孩子上学、房屋买卖都受到影响，我们多次向有关部门反映，却因为各种历史原因始终没有结果。”

随着时间的推移，这些历史遗留问题逐渐成为居民日常生活中的“堵点”和“痛点”。采访中记者得知，由于缺乏合法的产权证明，居民在办理银行贷款、子女入学、房屋交易等事项时困难重重，甚至引发了一些邻里纠纷。社区居委会也多次接到居民投诉和咨询，如何妥善解决这一问题，成为摆在社区“两委”面前的一道难题。

“群众的需求就是我们的工作方向。”嘎玛贡桑社区第一书记旺姆卓玛表示。为了啃下这块“硬骨头”，社区党总支主动作为，联合自然资源、住建、司法等多部门成立专项工作组，开启了长达半年的攻坚行动。工作组首先从梳理历史档案入手，他们走进市档案馆、住建局档案室等多个部门，查阅了大量尘封已久的历史资料。同时，组织专业测绘人员对相关房屋和土地进行实地测量，绘制详细的地形图和产权界限图。

针对部分房屋产权纠纷问题，工作组邀请司法调解人员介入，组织纠纷双方进行协商。通过摆事实、讲道理、讲法律，成功化解了多起积怨已久的产权矛盾。对于资料缺失的情况，工作组积极与相关部门沟通协调，开辟“绿色通道”，帮助居民补齐所需材料。经过努力，工作组终于厘清了59户居民房屋的产权关系，完善了相关审批手续，为居民办理不动产权证奠定了坚实基础。

## 产权落地让居民实现“住有所权”

6月14日上午，嘎玛贡桑社区党群服务中心门前人头攒动，首批历史遗留问题不动产权证集中发



居民拿到等待已久的不动产权证。

放仪式在此举行。这59本不动产权证的交付，是社区积极回应民生期盼、践行承诺的重要见证。不动产权证承载着59户家庭多年来的安居梦想，凝结着他们漫长的期盼与等待。

“拿到不动产权证的那一刻，心里的石头终于落地了。”居民旦曲拿着崭新的不动产权证激动地说，“这不仅是一本证书，更是社区对我们的承诺和关怀。”“现在好了，有了不动产权证，孩子上学的问题解决了，以后房子想出售或抵押也有了保障。”人群中一位居民大声说。

据了解，此次集中发放的不动产权证涉及嘎玛贡桑安居住宅小区的房屋，有效解决了居民长期以来的产权困扰。社区还借此机会，向居民宣传了不动产登记的相关政策和法律法规，提高了居民的产权保护意识。

功德林街道第三届体育文化节开幕  
多元赛事点燃全民运动热潮

商报讯（记者 谭瑞华）为深入贯彻全民健身国家战略，丰富居民精神文化生活，近日，由拉萨市城关区功德林街道党工委主办的功德林街道第三届体育文化节开幕。

开幕式上，国旗方队步伐矫健，护卫着五星红旗率先入场，紧随其后的彩旗队挥舞着五彩旗帜，如灵动的彩带在风中飘扬。10个社区代表队、辖区企业、学校及社会组织组成的方阵依次亮相，各方阵步伐铿锵，口号嘹亮。社区代表队展现着邻里和谐的风貌；企业方阵彰显着专业特色与团队精神；学校方阵洋溢着青春活力；社会组织方阵则表达着服务社会、拼搏向上的决心，他们成为开幕式上一道亮丽的风景线，赢得现场观众阵阵掌声与欢呼。

随后，全体人员肃立，齐唱国歌，鲜艳的五星红旗冉冉升起，爱国情怀与体育精神在每个人心中激荡。运动员代表和裁判员代表先后宣誓，运动员承诺将以饱满的热情、昂扬的斗志参与比赛，遵守规则、公平竞争；裁判员则保证将秉持公正原则，严格执法、准确裁决，为赛事顺利进行保驾护航。

在热烈的氛围中，功德林街道党工委书记朗杰多吉宣布运动会开幕，瞬间点燃全场激情。紧接着，精彩纷呈的文艺表演轮番上演，整齐划一的团体操动作舒展有力，灵动优美的舞蹈展现独特魅力，激昂的合唱振奋人心，这些节目为观众献上了一场视听盛宴，将开幕式推向高潮。

开幕式尾声，一场拔河比赛激情

上演。参赛队员们紧握绳索，憋足劲往后拉，涨红的脸上写满坚持；场边观众自发组成啦啦队，挥舞着手中的旗帜，加油声、呐喊声此起彼伏，现场气氛热烈非凡，为本届运动会奏响了精彩的第一乐章。

朗杰多吉表示，本届体育文化节以“增强人民体质，提高健康水平，构建和谐功德林”为主题，既是积极响应国家全民健身号召的生动实践，也是凝聚辖区力量的重要举措。活动精心设置7人制足球、拔河等团队协作项目，藏式骰子、吉初等民族传统项目，以及象棋、羽毛球等大众竞技项目，预计吸引超700人次参与。通过多元化赛事，旨在激发全民运动热情，展现街道团结奋进、健康向上的精神风貌。

作为街道大工委成员单位代表，西藏现代医院副院长蔡思敏说：“平时工作繁忙，锻炼机会少，这次街道组织的活动特别贴心！我报名参加了拔河比赛，既能锻炼身体，又能结识新朋友，整个人都充满活力。藏棋、吉初这些传统项目更是意义非凡，不仅让年轻人领略民族文化魅力，也为老少居民创造了共同参与的机会，极大地增进了辖区凝聚力。真心希望这样的活动能长期举办，让大家在运动中收获健康，在文化交融中感受幸福。”

此次体育文化节将持续至7月22日，不仅为辖区群众提供了展示自我、享受运动的舞台，更以体育为纽带，推动全民健身与全民健康深度融合，助力构建和谐、幸福、活力满满的功德林街道。

## 两岛街道举办主题文艺汇演活动

近日，由拉萨市城关区两岛街道党工委主办，仙足岛社区、甲玛林卡社区、街道大工委成员单位及拉萨市暖气燃气公司联合承办的“誓言映党旗 初心永颂恩 华章续雪域”主题文艺汇演圆满举行，庆祝中国共产党成立104周年、西藏自治区成立60周年。

汇演在激昂人心的暖场视频中拉开序幕。随后，各参演单位倾情献艺。甲玛林卡社区以古朴欢快的堆谐《恰拉恰》与典雅庄重的朗玛《阿觉地》，展现非遗魅力；仙足岛社区一曲《再唱山歌给党听》情深意长，舞蹈《春满林芝》舞动幸福生活图景；自治区无线电台悠扬《牧歌》、自治区通信管理局铿锵合唱《边疆儿女心向党》，道尽

高原儿女赤子之心；暖心公司《阳光下的格桑梅朵》舞姿绚丽。街道党工委压轴大合唱《祖国不会忘记》，唱响无私奉献的忠诚强音。

活动高潮，两岛街道党工委副书记、办事处主任江巴西绕领誓，全体党员面对鲜红党旗，重温入党誓词。

活动结束后，两岛街道党工委书记万平表示，本次汇演生动展现了两岛街道辖区党员群众一心向党、团结奋进的精神风貌，激励街道全体人员以更加昂扬的姿态，将汇演带来的感动与振奋，转化为“扎根基层、服务群众”的具体实践，用实干回应群众美好期待。

记者 芮怡星

## 娘热街道举办“党旗下的誓言”红歌比赛

为庆祝中国共产党成立104周年，近日，拉萨市城关区娘热街道慈松塘社区、仁钦蔡村、加尔西村联合举办“党旗下的誓言”暨“音浪向党红歌飞扬”七一主题党日活动——红歌比赛。来自娘热街道下辖八个村居的代表队齐聚一堂，用歌声献礼。

活动在慈松塘社区老年文艺队《再唱山歌给党听》的开场舞中拉开帷幕。随后，《我的中国心》《强军战歌》《幸福藏家人》《我和我的祖国》等经典红歌轮番上演，唱出了对党和祖国的深情厚谊。现场演出精彩纷呈，气氛热烈。

活动还设置了“开场提问”“听曲识歌”“歌词接龙”等互动环节，将现场气氛推向新的高潮。

“今天，我们带来《幸福藏家人》和《我和

我的祖国》两首经典歌曲。”加尔西村社工次仁央珍说，“这场活动不仅是一场视听盛宴，更是一堂重温初心的精神党课，愿让激昂旋律化作温暖力量，激励大家在新时代征程上奋勇前行。”

仁钦蔡村党总支书记桑姆卓玛表示：“我们每个人都是红色精神的传播者。举办这类活动，旨在吸引更多人了解党的历史、感受红色文化，让红色基因代代相传。”

据悉，此次活动由三个村居党总支支部联合策划，希望“以歌声为桥梁”，用群众最喜爱的音乐传递红色精神，让红色文化“声”入人心、浸润心田。

记者 白玛德吉 次仁旺姆

## 声明

由西藏嘎玛园林生态科技有限公司承建的“西藏巨龙铜业有限公司2024年矿区生态修复治理工程(第五标段)”工程全部完工，所有民工工资及机械费、材料费已全部结清，如有异议，请于本声明见报之日起30日内与我公司联系处理。

联系人:赵星杰 联系电话:15398316808  
特此声明

西藏嘎玛园林生态科技有限公司  
2025年6月30日

## 公告

由西藏宏庆建设有限公司承建的“当雄县宁中乡堆灵村3组危桥改造项目”已全部完工，所有民工工资、机械费、材料款已结清，如有异议，请于本公告见报之日起30日内与我公司联系处理，逾期后果自负。

联系人:张海 联系电话:15808423452  
特此公告

西藏宏庆建设有限公司  
2025年6月30日