

党建引领基层治理的“林琼样本” 城关区“五个在小区”机制激活社区新活力

走进拉萨市城关区纳金街道林琼社区,整洁的路面两侧花木扶疏,居民们在“红心家园”工作站前笑语盈盈。这个社区,正通过创新推行“五个在小区”(党的组织建在小区、党的阵地设在小区、党群议事开在小区、难点问题解在小区、治理人才用在小区)工作机制,悄然改变了居民的生活。为探寻党建引领基层治理的“林琼经验”,记者深入社区,对话基层工作者与居民,揭开这一创新机制的实践密码。

记者 王静



党的支部建在小区。图由纳金街道提供

支部扎根小区 织密红色治理网络

社区治理的核心在于强化基层组织的凝聚力和服务力,在社区中设立多层次的基层组织,确保治理无缝对接至关重要。为此,林琼社区结合实际情况,积极落实基层“五级架构”,通过反复宣讲政策、学习法规,先后协助辖区的天峰祥和苑、香雪佳园、佳禾未来城等小区成立业主委员会,设立小区党支部。以社区、小区党支部、业委会、物业为治理主体,搭建四方平台。在人口数量多、规模较大的天峰祥和苑,利用小区闲置用房打造集网格工作站、志愿服务点、四方逢五议事厅、“让三尺”矛盾纠纷调解角、业委会办公区、群众休息区于一体的基层治理党群新阵地——“红心家园”工作站。

走进天峰祥和苑党支部活动室,墙上的“三会一课”计划表、党员承诺公示栏格外醒目。每月15日,天峰祥和苑党支部都会组织主题党日活动,活动内容既有理论学习,也有“小区微改造”等实践议题。党员拉巴说:“上个月的主题党日,我们讨论了垃圾房彩绘更新方案,党员带头收集意见,方案很快得以落地实施。”

天峰祥和苑党支部书记巴桑翻开工作台账介绍:“通过组织生活,党员们的凝聚力变强了。现在小区垃圾分类督导、治安巡逻等工作,都有党员主动认领岗位。”数据显示,自天峰祥和苑党支部成立以来,党员牵头解决小区环境整治、设施维修等问题23件,居民满意度达95%。

推开“红心家园”工作站的玻璃门,网格工作站、“四方逢五议事厅”等功能区一目了然。林琼社区网格员格桑次仁正在为居民办理登记养老保险,她指着导视牌上的“六有”标准说:“这里不仅有桌椅、电脑等设施,还设置了‘让三尺’矛盾纠纷调解角,居民遇到问题都能一站式解决。”

林琼社区居民洛桑刚在休息区喝完水,笑着说:“以前办个证明要跑社区,现在下楼就搞定。上周我和邻居因为停车位起争执,调解员在‘让三尺’调解角几句话就把矛盾化解了。”

“红心家园”负责人格桑次仁展示了服务台账:自启用以来,累计接待居民1200余人次,解决各类问题46件。林琼社区党支部书记旦增告诉记者:“阵地建在小区,就是要把服务触角延伸到居民家门口,让‘党组织就在身边’成为实实在在、可感知的现实。”

议事走进日常 共建共治解难题

每月5日、15日、25日,“红心家园”的“四方逢五议事厅”总是座无虚席。记者全程参与了一场关于小区绿化改造的议事会:居民代表提出增设花坛,物业公司担心维护成本,业委会建议众筹资金……经过2小时讨论,最终形成“社区补贴+居民自筹+物业养护”的方案。

林琼社区居民代表索朗曲珍说:“以前小区决策我们难以参与,现在能和各方平等协商,问题解决得又快又顺。”物业公司经理张恒旺坦言:“通过议事会,我们更了解居民需求,服务也更有针对性。”

据统计,“四方逢五议事”制度实施以来,累计召开会议42场,解决停车管理、水池改造等问题18个。林琼社区居委会主任拉穷告诉记者:“议事会不仅是解决问题的平台,更培养了居民的自治意识,现在不少居民主动参与小区事务。”

人才汇聚小区 激活治理内生动力

基层组织的建立不应仅停留在形式布局上,更应该着力打造一支“带头人”队伍。针对天峰祥和苑小区户数多、人员杂、居民需求多样化的特性,在成立业主委员会、健全业委班子基础上,林琼社区网格员通过“幸福敲门”活动,充分挖掘党员资源,通过网格联建形式为小区设立1个党支部,推选13个党员中心户。同时以小区内的热心群众、党员

中心户为主,实行“红色楼栋长”聘任模式,公开招募了8名红色楼栋长。

天峰祥和苑4栋楼栋长索朗曲珍拿着工作笔记说:“我每天巡查楼栋,收集问题后通过微信群上报,小问题当天解决,大问题提交议事会。上个月帮居民修整花坛,他拉着我的手连声道谢。”

林琼社区通过“理论培训+实地演练”,定期组织治理人才培训。在近期的

纠纷调解培训中,法律专家现场模拟案例,让参与者掌握调解技巧。“培训后,我处理邻里纠纷更得心应手了。”索朗曲珍感慨道。

“我们根据人才特长分类建库,组建了政策宣传、矛盾调解等6支志愿服务队。”林琼社区党建专干达曲介绍。数据显示,治理人才队伍累计开展服务活动30余场,惠及居民500余人次。

问题就地化解 幸福指数节节攀升

“以前小区绿化管养不到位,部分路灯夜间不亮,现在这些问题都得到了解决!”林琼社区居民桑杰对小区变化赞不绝口。这得益于“五个在小区”机制的落地见效。林琼社区建立“问题收集—分类处置—跟踪反馈”闭环流程,确保小事不出楼栋,大事不出小区。

在解决天峰祥和苑停车难问题时,林琼社区党支部牵头协调住建、城

管等部门,新增停车位80个,还引入智慧停车系统。天峰祥和苑居民刘希说:“现在回家停车方便多了,社区办事效率真高!”

记者了解到,自“五个在小区”机制实施以来,林琼社区累计解决居民急难愁盼问题40余件,12345热线投诉量同比下降62%。“林琼社区的实践证明,党建引领与基层治理深度融合,是提升群

众幸福感的关键钥匙。”纳金街道办事处党工委书记旦增央宗说道。

从支部建在小区到难题解在小区,林琼社区的“五个在小区”工作机制,不仅织密了红色治理网络,更构建起共建共治共享的基层治理新格局。随着机制的持续深化,这个充满温情的社区,正向着“幸福家园”的目标稳步迈进,为党建引领基层治理提供生动的“林琼样本”。

听党话·感党恩·跟党走
全面的
及时的重要通知
总有一条信息
和TA需要的!
搜索热点国内国际
地市要闻
权威发布
活动招募
考录信息
要闻
等你发现...
分类信息
深度报道
吃喝玩乐
有料有趣
大美西藏
本地资讯
招聘求职
权威发布
民生
在线
重大项目建设
项目进展
深度报道
精彩瞬间
更多惊喜

扫码关注



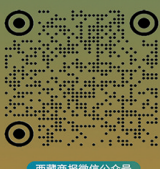
西藏发布微信公众号



西藏日报微信公众号



西藏日报藏文媒体微信公众号



西藏商报微信公众号