

西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目一标段 招标公告

(招标编号:XZB-CQDY-LS24-08-01)

1.招标条件

西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目已经批准建设,项目资金来源为自筹资金。重庆市鼎运工程咨询有限公司受西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司委托,现对该项目的施工进行国内公开招标,选定中标人。有关事宜公告如下:

2.项目概况及招标范围

2.1工程名称:西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目一标段

2.2建设地点:拉萨市

2.3标段划分及建设规模:项目主体为4层建筑,占地面积约735m²。(具体详见招标文件)

2.4招标范围:招标工程量清单、施工图内所含全部内容。

2.5招标限价:一标段室内:8602445.44元

2.6质量标准:合格

2.7计划工期:2024年10月至2025年6月(具体以合同约定为准)

3.投标人资格要求

3.1具有独立法人资格、信誉良好,具备建筑工程施工总承包三级(含三级)、特种工程专业承包(结构补强)以上资质的施工企业投标,具有有效营业执照、资质证书、开户许可证、安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;且财务状况良好;

3.2拟派项目经理需具备建设行政主管部门核发的建筑工程贰级(含贰级)以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书B证,且未担任其他在施建设工程项目项目经理;

3.3本次招标不接受联合体投标;

4.投标报名及招标文件的领取

4.1报名提交的资料(原件查验,复印件按顺序无线胶装成册加盖公司鲜章留存):

(1)法定代表人报名的,须持有法定代表人身份证明及身份证原件;委托代理人报名的,报名时须持有单位介绍信、授权委托书和法定代表人的身份证明、本人身份证和投标申请人为其缴纳的最近连续6个月以上的养老保险凭证(最近连续6个月养老保险凭证是指从购买招标文件时间的上一个月或上两个月起算,往前推6个月的不间断连续缴纳养老保险费的证明)。法人或授权委托人签字应用不褪色的墨水或签字笔由本人亲笔手写签字(包括姓名),不得用盖章(如签名章、签字章等)代替,也不得由他人代签;

(2)有效的营业执照副本、有效的资质证书副本、安全生产许可证、开户许可证复印件(如无开户许可证则提供相应基本账户证明材料复印件)、区外企业备案证(区外企业)需提供证明材料;

(3)拟派项目经理提供建造师注册证、安全生产考核合格证书(B类)、职称证、身份证、劳动合同、最近连续6个月养老保险缴纳凭证;

(4)拟投入本项目安全员资质证书(上岗证)、身份证、劳动合同、最近连续6个月养老保险缴纳凭证;

(5)近三年(2021、2022、2023年)由会计事务所出具的财务审计报表(如公司成立不足三年,则提供公司成立以来的财务报表)。

(6)投标人在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信企业名单。

投标人在中国“信用中国”网站被列入失信被执行人名单的不得参加投标。

投标人在“中国裁判文书网”查询投标人、企业法定代表人和项目经理无行贿犯罪记录查询。

投标人在未被有关行政主管部门暂停投标资格且在处罚期内的。(本款要求提供承诺书,格式自拟。)

投标人从本项目报名开始时间至本项目中标公示结束期间,不得存在被建设行政主管部门在西藏自治区建筑市场监管公共服务平台锁定企业或拟投入本项目主要管理人员的情形(注:投标人未出现被锁定的情形而在中标公示期间查询出现了上述被锁定的情形,将被取消中标资格)。提供上述查询截图。

本次招标要求投标单位、投标单位法定代表人、项目经理及技术负责人近三年(若投标成立不足三年,则提供成立之日起以来的查询记录)不得存在行贿犯罪记录,投标人提供“中国裁判文书网”网站下载打印的“查询结果截图”证明。

4.2有意参加本项目的投标人,请于2024年8月9日至2024年8月15日10时00分至13时00分15时30分至18时30分到重庆市鼎运工程咨询有限公司(拉萨市柳梧新区察古大道奥特莱斯南座20楼)报名并购买招标文件。招标文件售价每套850.00元人民币,售后不退,本次招标不提供邮购招标文件服务。

5.投标文件的递交

5.1投标文件截止时间为2024年8月29日15时30分前递交至拉萨市柳梧新区北京大道以西普曲路好城桑旦林二期22栋101,投标单位的法定代表人或其委托代理人应准时参加。

5.2逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收。

6.公告发布的媒介

本次招标公告同时在西藏商报和西藏自治区住房和城乡建设厅官网上发布。

7.联系方式

招标人:西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司

地址:西藏自治区拉萨市

联系人:巴桑卓玛

联系电话:13889087705

招标代理机构:重庆市鼎运工程咨询有限公司

地址:拉萨市柳梧新区察古大道奥特莱斯南座20楼

联系人:张女士

电话:13614003309

西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目二标段 招标公告

(招标编号:XZB-CQDY-LS24-08-01)

1.招标条件

西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目施工已经批准建设,项目资金来源为自筹资金。重庆市鼎运工程咨询有限公司受西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司委托,现对该项目的施工进行国内公开招标,选定中标人。有关事宜公告如下:

2.项目概况及招标范围

2.1工程名称:西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司藏医康养项目二标段

2.2建设地点:拉萨市

2.3标段划分及建设规模:项目主体为4层建筑,占地面积约735m²。(具体详见招标文件)

2.4招标范围:招标工程量清单、施工图内所含全部内容。

2.5招标限价:二标段室外:1486361.94元

2.6质量标准:合格

2.7计划工期:2024年10月至2025年6月(具体以合同约定为准)

3.投标人资格要求

3.1具有独立法人资格、信誉良好,具备建筑工程施工总承包三级(含三级)以上资质的施工企业投标,具有有效营业执照、资质证书、开户许可证、安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;且财务状况良好;

3.2拟派项目经理需具备建设行政主管部门核发的建筑工程贰级(含贰级)以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书B证,且未担任其他在施建设工程项目项目经理;

3.3本次招标不接受联合体投标;

4.投标报名及招标文件的领取

4.1报名提交的资料(原件查验,复印件按顺序无线胶装成册加盖公司鲜章留存):

(1)法定代表人报名的,须持有法定代表人身份证明及身份证原件;委托代理人报名的,报名时须持有单位介绍信、授权委托书和法定代表人的身份证明、本人身份证和投标申请人为其缴纳的最近连续6个月以上的养老保险凭证(最近连续6个月养老保险凭证是指从购买招标文件时间的上一个月或上两个月起算,往前推6个月的不间断连续缴纳养老保险费的证明)。法人或授权委托人签字应用不褪色的墨水或签字笔由本人亲笔手写签字(包括姓名),不得用盖章(如签名章、签字章等)代替,也不得由他人代签;

(2)有效的营业执照副本、有效的资质证书副本、安全生产许可证、开户许可证复印件(如无开户许可证则提供相应基本账户证明材料复印件)、区外企业备案证(区外企业)需提供证明材料;

(3)拟派项目经理提供建造师注册证、安全生产考核合格证书(B类)、职称证、身份证、劳动合同、最近连续6个月养老保险缴纳凭证;

(4)拟投入本项目安全员资质证书(上岗证)、身份证、劳动合同、最近连续6个月养老保险缴纳凭证;

(5)近三年(2021、2022、2023年)由会计事务所出具的财务审计报表(如公司成立不足三年,则提供公司成立以来的财务报表)。

(6)投标人在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信企业名单。

投标人在中国“信用中国”网站被列入失信被执行人名单的不得参加投标。

投标人在“中国裁判文书网”查询投标人、企业法定代表人和项目经理无行贿犯罪记录查询。

投标人在未被有关行政主管部门暂停投标资格且在处罚期内的。(本款要求提供承诺书,格式自拟。)

投标人从本项目报名开始时间至本项目中标公示结束期间,不得存在被建设行政主管部门在西藏自治区建筑市场监管公共服务平台锁定企业或拟投入本项目主要管理人员的情形(注:投标人未出现被锁定的情形而在中标公示期间查询出现了上述被锁定的情形,将被取消中标资格)。提供上述查询截图。

本次招标要求投标单位、投标单位法定代表人、项目经理及技术负责人近三年(若投标成立不足三年,则提供成立之日起以来的查询记录)不得存在行贿犯罪记录,投标人提供“中国裁判文书网”网站下载打印的“查询结果截图”证明。

4.2有意参加本项目的投标人,请于2024年8月9日至2024年8月15日10时00分至13时00分15时30分至18时30分到重庆市鼎运工程咨询有限公司(拉萨市柳梧新区察古大道奥特莱斯南座20楼)报名并购买招标文件。招标文件售价每套850.00元人民币,售后不退,本次招标不提供邮购招标文件服务。

5.投标文件的递交

5.1投标文件截止时间为2024年8月29日15时30分前递交至拉萨市柳梧新区北京大道以西普曲路好城桑旦林二期22栋101,投标单位的法定代表人或其委托代理人应准时参加。

5.2逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收。

6.公告发布的媒介

本次招标公告同时在西藏商报和西藏自治区住房和城乡建设厅官网上发布。

7.联系方式

招标人:西藏雪域门孜康健康产业发展有限公司

地址:西藏自治区拉萨市

联系人:巴桑卓玛

联系电话:13889087705

招标代理机构:重庆市鼎运工程咨询有限公司

地址:拉萨市柳梧新区察古大道奥特莱斯南座20楼

联系人:张女士

电话:13614003309