

措勤县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

措自然资拍告字〔2024〕001号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国房地产管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《招标投标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部第39号令)等法律法规及相关政策规定,经措勤县人民政府批准,措勤县自然资源局决定对107宗国有土地使用权以挂牌方式进行公开出让,现将有关事项公告如下:

一、拟出让宗地位置、面积、规划条件及相关要求

序号	宗地编号	用途年限	面积(㎡)	保证金(元)	加价幅度(元)	起始价(元)
CQ2024-001	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-002	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-003	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-004	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-005	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-006	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-007	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-008	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-009	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-010	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-011	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-012	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-013	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-014	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-015	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-016	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-017	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-018	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-019	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-020	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-022	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-023	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-024	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-025	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-026	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-027	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-028	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-029	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-030	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-031	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-032	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-033	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-034	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-035	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-040	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	82.56	4000	2000	14500
CQ2024-041	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-042	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-043	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-044	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-045	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-046	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-047	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	40	2000	2000	7000
CQ2024-048	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-049	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-050	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-051	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-052	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-053	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-054	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-055	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-056	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120	6000	2000	21100
CQ2024-057	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	6000	2000	21100
CQ2024-058	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-059	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-060	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-061	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-063	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-064	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-065	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-066	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-067	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100
CQ2024-068	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	80	4000	2000	14100

CQ2024-069	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	121.66	6000	2000	21400
CQ2024-071	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-072	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	121.66	6000	2000	21400
CQ2024-074	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-075	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-076	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-077	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-078	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-079	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-080	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	122	6000	2000	21500
CQ2024-082	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-083	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-084	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	122	6000	2000	21500
CQ2024-085	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	122	6000	2000	21500
CQ2024-088	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-089	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-090	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-091	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-092	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-093	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-094	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-095	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-096	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	122	6000	2000	21500
CQ2024-097	康巴市场	住宅70年	60.38	3000	2000	13200
CQ2024-099	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	3000	2000	17600
CQ2024-100	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	60	3000	2000	10600
CQ2024-101	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-102	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-103	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-104	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	100	6000	2000	17600
CQ2024-123	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	120.1	6000	2000	21100
CQ2024-124	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	128.7	6000	2000	22700
CQ2024-125	措勤信坤大酒店西南100米	住宅70年	128.7	6000	2000	22700
CQ2024-126	阿里措勤县医院东北150米	住宅70年	128.7	6000	2000	22700
CQ2024-127	措勤县县城南	住宅70年	128.7	6000	2000	22700
CQ2024-128	措勤县县城南	住宅70年	128.7	6000	2000	22700
CQ2024-129	措勤县县城南	住宅70年	158.4	8000	2000	27900
CQ2024-130	措勤县县城南	住宅70年	97	6000	2000	17100
CQ2024-131	措勤县县城南	住宅70年	97	6000	2000	17100
CQ2024-132	措勤县县城南	住宅70年	97	6000	2000	17100
CQ2024-133	措勤县县城南	住宅70年	99.6	6000	2000	17500
CQ2024-138	措勤县县城南	住宅70年	160	8000	2000	28200
CQ2024-139	措勤县县城南	住宅70年	160	8000	2000	28200
CQ2024-141	措勤县县城南	住宅70年	63.6	3000	2000	11200
CQ2024-145	措勤县县城南	住宅70年	160	8000	2000	28200

(一)规划要求:具体规划控制指标以措勤县自然资源局提供的宗地规划设计条件有效文件为准。

二、出让方式

本次国有土地使用权采取挂牌方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

三、竞买资格及要求

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,均可申请参加。申请人应单独申请,不接受联合申请。

(二)林芝市北纬拍卖有限公司对挂牌出让公告规定时间内收到的申请进行审查。按规定交纳竞买保证金、通过资格审查的,方能取得竞价资格。

四、公告时间、报名时间、挂牌时间及地点

(一)公告时间:2024年7月30日10时至8月18日17时30分止

挂牌时间:2024年8月19日10时至8月28日17时30日

(二)报名时间:

1.凡有意参加竞买者,请于2024年7月30日10时至8月26日17时30分止,需向林芝市北纬拍卖有限公司提交书面申请及相关资料。

2.竞买人交纳竞买保证金及竞买资格审核的起止时间为2024年7月30日10时至8月26日17时30分止,以此时间点之内实际到账为成功交纳竞买保证金的唯一标准,未实际到账的视为不具有竞买人资格。

(三)挂牌会时间:2024年8月28日下午17:30时,地点:措勤县人民政府会议室举行(如有变动另行通知)

五、宗地价格

(一)宗地成交价款中不含土地登记费、契税、印花税等税费,税费按规定另行计征。

(二)买受人需自成交之日起10个工作日内完成《国有建设用地使用权出让合同》签订工作,合同签订完成后30日内交清成交价款。

六、其他需要公告的事项

(一)交付宗地时间和方式:以出让合同约定为准。

(二)开发建设时间:竞得人在取得宗地使用权后,对不按照《国有土地使用权出让合同》规定时限开发建设的,将严格按照《闲置土地处置办法》进行处理。

(三)其他未尽事宜按照出让须知要求执行。

七、交易实施

本次挂牌出让活动由措勤县自然资源局委托林芝市北纬拍卖有限公司组织实施。

八、联系方式

联系人:杨先生 19960669999

林芝市北纬拍卖有限公司
2024年7月30日