



群众们积极反映问题。

古树下光影婆娑,小院中茶香四溢。居民围桌而坐,聊家常、谈困难,畅所欲言,在轻松的氛围中说出自己的急难愁盼。近日,拉萨市城关区吉日街道波林卡社区举办了一场“连心下午茶”活动,获得群众一致好评。文/图 记者 黄帆

遇到烦心事? 到波林卡社区喝杯下午茶

连心下午茶 积极为群众解决困难

“书记,我们大院里下水道经常堵塞,臭水溢出不说,居民来来往往也不方便,请社区帮我们解决一下吧。”波林卡社区居民阿都那说道。6月21日,波林卡社区在某餐厅举办“连心下午茶”活动,大家在品尝热气腾腾的茶水和精美的糕点中推心置腹。根据阿都那描述,位于波林卡社区的老房产局大院,大约有50米的下水道经常堵塞,小区居民来往不方便,并且小区内学生较多,下水道堵塞问题急需解决。除阿都那外,来参加此次活动的群众也都提出了自己身边遇见的问题。“我们小区的基础设施老旧,公共厕所更是年久失修,社区可以帮忙解决一下吗?”“我们小区大门外没有垃圾桶,现在不少居民图方便将垃圾任意丢弃,这个事情应该怎么办呢?”

针对居民们提出的问题和困惑,波林卡社区第一书记吾金扎巴表示,下午茶活动结束后,他将带领社区工作人员实地走访考察,确认问题的源头和解决方案。“老房产局院内的下水道容易堵塞,可能和小区外面餐馆较多、管网狭小有关。只要将排水管网换成大号的,问题应该就会迎刃而解。”吾金扎巴告诉记者,走访结束后,社区将向吉日街道办事处申请专项经费,帮助居民及时解决下水道堵塞问题。在活动中收集的其他问题,社区工作人员也会积极向相关部门反映,协商解决,希望能为居民营造平安、整洁、和谐的居住环境。

下午茶变暖心茶 获得居民一致好评

据了解,波林卡社区结合辖区实际,坚持每个月举办两次“连心下午茶”活动。社区1名主要领导、驻村工作队队员、社区工作人员、社区警务室民警以及10至15名居民群众共同参与。大家分享自己在社区生活中的感受体会,说出身边遇到的问题和困难。面对居民提出的问题,社区工作人员详细询问、认真记录,能当场解决的事情立即回应并给出解决意见;不能立刻解决的事情,社区会分类登记,提出解决方案。通过“连心下午茶”活动,做到有问题共同解决、有困难共同分担。大家建言献策,发挥能效,为营造和谐友爱的现代化居民社区贡献自己的力量。

阿都那告诉记者,此次活动由社区工作人员通知自己前来参加。“以前反映问题需要一层层上报,有了这样的活动,大家不但可以和社区的人面对面聊天,还能得到及时的回应。一杯茶的时间就化解了我的烦心事,这不叫下午茶,叫老百姓的‘暖心茶’,希望这样的活动能够多举办。”阿都那笑着说。

从6月初至今,“连心下午茶”活动已经顺利举办两次。“上一次活动,居民们提出了如何办理居住证、发放双联户工资、子女就业等问题。对此我们社区一直在积极联系解决。”吾金扎巴介绍,每次组织活动,社区都会邀请社区警务室民警参加,对于居民提出的如何办理居住证的问题,警务室民警在现场就给出了答复,同时向居民普及相关政策。第二天,提出问题的居民前往警务室,顺利办理了居住证。对于居民提出的子女就业及双联户工资的问题,社区已经和人社部门取得了联系,目前正在积极跟进中。

连心下午茶 喝出社区治理经

为了确保人人都能发声,波林卡社区轮流邀请居民参加“连心下午茶”活动。“举办这类活动,除了希望能够近距离倾听大家的声音外,还希望联合社区群众共同治理,让群众角色从‘局外人’转变为‘自家人’,积极为社区治理谋思路、想办法、出实招。”吾金扎巴说,“我们社区希望将‘连心下午茶’活动打造成社区品牌,更加紧密地联系群众,有效解决社区的疑难杂症。”

波林卡社区居民嘎玛卓玛在山南工作,近日因休假回到拉萨,被邀请来参加此次活动。嘎玛卓玛告诉记者,她是山南的一名基层工作人员,来参加社区活动,除了以群众的身份配合社区积极发声、共同治理外,还想学习波林卡社区的治理方式,待回到岗位后,可以取其精华而用。

“为了解决辖区群众的困难,大部分社区是以会议的形式或者入户的方式来和群众取得联系,难免显得很正式,让群众有些拘谨。波林卡社区通过‘连心下午茶’活动,不但能够及时了解居民群众遇到的问题,还能和群众建立更紧密的联系,让大家畅所欲言,我很赞同这个做法。”嘎玛卓玛赞许地说道。

作为拉萨市城关区2023年11月新成立的27个村(社区)之一,波林卡社区为深入贯彻基层效能大提升行动,实现社区群防群治工作有抓手、有效果,结合社区自身工作实际开展了一系列活动。“下一步,我们将在活动形式和解决问题层面多下功夫,凝聚各方力量,推动解决民生实事。”吾金扎巴说。

达孜木材家居智能产业园工程项目商品混凝土采购 招标公告

项目概况

西藏建峰建材有限公司(招标人)的达孜木材家居智能产业园工程项目商品混凝土采购现进行公开招标,现欢迎社会各潜在投标人前来报名。

一、项目基本情况

1.项目编号: XZHY-DL-20240608
2.项目名称: 达孜木材家居智能产业园工程项目商品混凝土采购

3.预算金额: 2561.7760万元

4.最高限价: 2561.7760万元

5.采购需求: 具体详见招标文件采购清单

6.招标方式: 公开招标

7.合同履行期限: 具体以合同签订为准

8.交货地点: 具体以招标人指定地点为准

9.本项目不接受联合体投标

二、申请人的资格要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(一)具有独立承担民事责任的能力;

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

(六)法律、行政法规规定的其他条件。

2.投标人须提供2021年、2022年、2023年经审计的财务报告(企业注册时间不足三年的,应提供成立以来的历年财务审计报告);

3.投标人在“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)没有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单;无行贿、犯罪记录,中国裁判文书网查(以本项目招标公告发布之日起,在上述网址的网页查询结果为准)。

4.特定资格要求: 投标人须具备有效的预拌混凝土专业承包资质不分等级的资质证书。

三、获取招标文件

报名时间: 2024年6月27日至2024年7月3日,每天10:00至12:30,15:30至18:00(北京时间,法定节假日除外)

地点: 西藏泓耀工程项目咨询有限公司(拉萨市城关区城东小区7栋2号)

方式: 现场获取

售价: 850元/套,售后不退

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件递交截止时间及开标时间: 2024年7月17日10点30分(北京时间)

开标地点: 西藏泓耀工程项目咨询有限公司开标室

五、公告发布的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《西藏商报》上发布。

六、其他补充事宜

报名时提供以下材料:

(1)投标人营业执照;

(2)以及本招标公告第二款申请人的资格要求的所有证明材料;

(3)法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书(仅授权委托人报名提供,附法人身份证复印件、授权委托人身份证复印件);

注:符合上述要求的投标人报名时须将复印件加盖单位公章并密封成册由代理机构留存。各投标人所提供的资料必须真实有效,否则经核实有误者招标人将取消其报名资格并追究相关法律责任。

七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

1.招标人信息

招标人名称: 西藏建峰建材有限公司

地址: 西藏自治区拉萨市达孜区镇江路36号

2.采购代理机构信息

招标代理机构: 西藏泓耀工程项目咨询有限公司

地址: 拉萨市城关区城东小区7栋2号

联系人: 黄先生

联系电话: 18889009081