

关爱独居老人 林聚社区这样做

在有形的服务中 融入无形的陪伴

跟随林聚社区党支部书记扎西尼玛的脚步，记者走进一户人家。客厅中，一位头发花白、身形佝偻的老人正侧躺在沙发上闭目养神。老人名叫仁措，今年已经94岁。看见扎西尼玛到来，两人亲切地拉起了家常。细心询问老人的身体状况后，扎西尼玛和社区工作人员便开始为老人打扫房间。因老人行动不便，厕所有些污垢，工作人员仔细进行了清理。随后，工作人员将老人的脏衣服全部收集拿回社区清洗。见到老人精神有些不佳，扎西尼玛叫来社区的卫生服务队为老人检查身体。

扎西尼玛告诉记者，仁措老人因为年纪较大，听力有些不健全，对于工作人员的问题不能清楚地回答，所以他们并不了解老人独居的原因，以及老人的国籍。只知道老人年

轻时是一名普通职工，房子是职工用房。很早之前，老人和养女住在一起，养女去世后，老人便一直独居。“对于年纪较大的独居老人，社区会一天三次派出专人巡查。为了避免打扰，每天中午，工作人员会以送饭的名义前来查看。”扎西尼玛说。

交谈中，仁措向社区工作人员表示，自己的腿有些不舒服。工作人员发现，老人的腿有些微微浮肿，便急忙下楼自掏腰包为老人购买了两双拖鞋。“嬢嬢，在家你就穿这个拖鞋，会舒服一点，衣服我们拿回去给你洗了，等晾干了我们再给你送回来。”多番叮嘱后，大家才离开。扎西尼玛表示，社区工作人员会将独居老人当成自己的家人来照顾，在有形的服务中，融入无形的陪伴，用心守护独居老人。

安装紧急呼叫器 全天候守护老人

近日，林聚社区党支部为辖区内的独居老人安装了紧急呼叫器。记者了解到，呼叫器终端连接在社区网格员24小时开机的手机上。如果遇见危险，老人只需轻轻一按，网格员就会收到呼叫信息，社区工作人会在2分钟内赶到老人家中，并在第一时间通知医护人员。小小的按钮，让独居老人迎来了自己的“守护天使”。

“咚咚咚……”社区工作人员敲响了一户人家的门，随着敲门的声音，从楼道中缓缓走来一个佝偻的身影。老人名叫德庆，今年70岁。年幼时，德庆和家人住在拉萨市墨竹工卡县。后来，德庆的叔叔在拉萨工作时不小心受了伤，导致瘫痪在床无人照顾，当时只有24岁的德庆从墨竹工卡赶

到拉萨，精心照顾叔叔长达20年。叔叔在德庆44岁那年离世，而德庆一直未婚，孤身一人生活至今。

看着床铺旁边抬手就能按到的紧急呼叫器，德庆开心地说道：“很感谢社区为我们安装紧急呼叫器。毕竟我现在一个人生活，如果在家里不小心摔倒，也找不到人帮忙。有了紧急呼叫器，我感觉多了一重保障，很感谢社区工作人员对我周到的照顾。”

德庆告诉记者，社区对独居老人关怀备至，不仅定时安排医生上门就诊，还经常送来慰问品。除了物质上的关心，社区也尽量在精神上给予老人陪伴。今年，林聚社区精心策划，陪辖区内的老年人过了一个热闹的母亲节。

“嬢嬢，我们来看你了。你脏衣服就放在那里，我们洗干净再给你拿回来。”“嬢嬢，今天身体怎么样？觉得不舒服就按那个铃，我们马上就来了。”6月5日一早，拉萨市城关区吉日街道林聚社区的工作人员已经忙碌起来，他们深入辖区内的居民小巷，敲响独居老人的房门，像亲人般为老人提供服务。

作为2023年11月拉萨市新设的27个村（社区）之一，林聚社区自成立以来，社区工作人员积极入户排查，了解辖区居民具体情况。对无人照料的独居老人落实“街道+社区+网格”三级联动探访，为实现“老有所依”贡献力量。

文/图 记者 黄帆



医护人员为独居老人检查身体。

立足社区实际 成立志愿服务队

为满足辖区居民群众对医疗服务的需求，林聚社区立足于辖区诊所、药店较多的特点，组织辖区8家诊所和药店加入志愿服务队。志愿服务队每次开展志愿服务活动，都能得到社区居民的良好反馈和一致点赞。

考虑到独居老人多年事已高、腿脚不便，志愿服务队每次都会上门服务。辖区顺丰诊所坐诊医生亚拉表示，他从医院退休后，便自己开了一家诊所，平时就很喜欢参与义诊类的活动，“当时社区找我加入志愿

服务队，我立马就同意了。社区的这个活动很好，集中大家的力量，力所能及地帮助辖区内需要帮助的老人，我会一直支持的。”

“下一步，我们社区将继续推进‘一老一小’服务工作。履职尽责、完善不足、加强学习。精准扩大服务供给、着力提高服务质效。不断筑牢‘老有所养’‘幼有所育’的基础保障。”林聚社区第一书记、驻村工作队队长次仁桑珠说，“希望通过我们日复一日的坚持，办好居民身边的小事，让居民群众感受到社区大家庭的温暖。”

比选公告

西藏日报社原印刷厂厂房加固、公有房屋维修改造施工监理服务项目比选公告

比选编号:xzrbs2024j1号

1. 招标条件：

本招标项目原印刷厂厂房加固、公有房屋维修改造项目施工监理服务已由上级主管单位、西藏日报社批准建设，项目业主为西藏日报社，建设资金来自财政投资、自筹，出资比例为100%，比选人为西藏日报社。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行比选招标。

2. 项目概况与招标范围：

比选编号:xzrbs2024j1号

项目名称:原印刷厂厂房加固、公有房屋维修改造项目监理服务；

标段划分:2个标段，其中，

标段1:原印刷厂厂房加固项目

最高限价:49386.70元；

标段2:公有房屋维修改造项目

最高限价:320479.06元；

监理服务期:施工工期+责任缺陷期。(具体以合同约定为准)

招标范围:本工程施工图纸、《工程量清单》所含全部内容的监理工作：项目实施及质量保修期全过程监理，包括各阶段质量、进度、投资控制，安全、文明施工、信息、合同管理及现场施工协调，配合委托人进行项目结算和审计工作。

建设地点:西藏日报社

本项目不接受联合体投标。

3. 比选申请人资格要求：

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

3.2 本项目是否专门面向中小企业:否

3.3 本项目的特定资格要求：

3.3.1 本次招标要求比选申请人须具备 建设行政主管部门颁发的监理综合资质或者房屋建筑工程监理乙级(或以上)资质，并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的监理的能力。

3.3.2 参与本项目的区外企业比选申请人须符合藏建市管函[2018]275号文件备案要求(区外企业按要求进行在藏备案，并提供区外企业备案回执)。

3.3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系或同一控股关系下的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3.3.4 比选申请人目前没有被处以责令停业、比选申请人资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态(比选申请人无论在何地受到暂停或取消当地投标资格的处罚，只要在处罚期内的，都无资格参加投标)。在最近三年内没有骗取成交或严重违约或发生较大的工程质量、安全生产事故。

3.3.5 本项目不接受(接受或不接受)联合体投标。

3.3.6 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，比选申请人必须提供在“国家企业信用信息公示系统”网站(www.gsxt.gov.cn)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录，查询比选申请人无违法记录并截图加盖比选申请人公章，在以上三大网站任何一个网站出现对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的比选申请人，比选人有权拒绝其参与本项目招标活动；

3.3.7 近三年无重大质量事故；没有处于不良记录公示期内(提供由全国建筑市场监管公共服务平台网站的未处于不良行为记录的凭证)；

4、获取比选文件：

时间:2024年6月12日9时00分至2024年6月14日18时30分(北京时间,法定节假日除外)；

地点:西藏日报社(拉萨市城关区朵森格路36号)。

报名请携带以下资料:

(1)单位介绍信及经办人身份证；

(2)营业执照、资质证书；

(3)企业需在西藏自治区建筑市场监管公共服务平台备案并附截图；

注:以上资料须胶装成册加盖鲜章。

5、比选开标时间:

截止时间:2024年6月18日11时00分(北京时间)；

地点:西藏日报社(拉萨市城关区朵森格路36号)。

6、为保证项目服务质量，避免造成其他不利影响，本次比选采用“兼投不兼中”原则。

比选申请人可在2个标段中任选标段(合计最多2个标段)进行投标但只允许中一个标段，每个标段评标委员会推荐前三名为中标候选人，当比选申请人在两个标段中同时排名第一，则按项目顺序在前的第一标段推荐为中标候选人，第二标段不再推荐。

“兼投不兼中”:若所投2个标段的比选申请人在2个标包排名均为第一的，按照比选文件的标段顺序中标，只允许中一个标段，若重复中取其他标段的，比选人顺延至第二中标候选人。若第二中标候选人已在之前标包中标，则顺延至第三中标候选人，依此类推。

7. 发布公告的媒介:

本次比选公告在西藏商报上发布。

8. 联系方式:

比选人信息

名称:西藏日报社

地址:西藏自治区拉萨市城关区朵森格路36号

联系方式:张先生 0891-6335000(请在工作时间拨打)