

# 中国农业银行西藏自治区分行柳梧小区新建职工周转房项目 招 标 公 告

招标编号: XZB-XZBL-24018

## 1. 招标条件

本招标项目中国农业银行西藏自治区分行柳梧小区新建职工周转房项目已由中国农业银行财务会计部以农银财会[2023]41号文件批准建设,招标人为中国农业银行股份有限公司西藏自治区分行,建设资金来自自筹资金,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 标段划分: 一个标段。

**2.2 工程概况:** 中国农业银行西藏自治区分行柳梧小区新建职工周转房项目建筑面积为477005平方米,包括建筑工程、装饰装修工程、强弱电安装工程、暖通安装工程、消防安装工程、给排水安装工程、附属工程等,(详见招标工程量清单及施工图纸)。

### 2.3 资金来源和落实情况: 自筹资金,已落实。

### 2.4 建设地点: 拉萨市柳梧新区农行西藏分行小区内。

### 2.5 计划工期: 540日历天(含冬雨季停工)。

### 2.6 工程质量要求: 符合合格标准。

## 3. 投标人资格要求

**3.1** 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包贰级(含贰级)以上资质;投标人近3年具有类似建筑工程业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级以上(含二级)注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

### 3.2 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 投标报名

凡有意参加投标者,请于2024年4月29日12时00分至2024年5月9日12时00分(北京时间,下同),在西藏自治区公共资源交易网(<http://ggzy.xizang.gov.cn>)关注项目。

## 5. 招标文件的获取

凡通过上述报名者,请于2024年4月29日12时00分至2024年5月9日12时00分,在西藏自治区公共资源交易网(<http://ggzy.xizang.gov.cn>)下载招标文件。

## 6. 投标文件的递交

**6.1** 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年5月20日9时50分,地点为西藏自治区公共资源交易平台(通过西藏自治区公共资源交易网登录,网址: [ggzy.xizang.gov.cn](http://ggzy.xizang.gov.cn))。

### 6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在西藏自治区公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台、西藏商报上发布。

## 8. 其他

**8.1** 投标企业在投标时需要上传电子投标文件至系统中,并在招投标现场开标用企业CA锁制作电子标书的锁,解密上传的电子标书。备注:请投标人将投标文件中需要签字的页面打印出

来签字,并制作成电子文件上传至电子招投标系统中,否则投标文件无效。

**8.2** 根据财政部、税务总局《关于调整增值税税率的通知》财税[2018]32号相关规定,各投标单位在投标报价时按此通知计取税金。各投标单位须按《西藏自治区2016版预算定额》报价。

**8.3** 各相关投标企业无需提供纸质标书,中标后中标单位需要提供纸质版投标文件并签字盖章(时限:中标公示发出之日起五个工作日内),否则招标人有权视为放弃中标。

**8.4** 根据藏建招2022[171]号文件规定,所有投标单位应完成建筑市场监管与诚信一体化平台企业信息报送工作。

### 8.5 该项目人员配备按照藏建市管[2023]228号执行。

**8.6** 投标人近3年未被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体,政府采购严重违法失信行为记录名单。(仅在以上网站上的查询信誉为准,其他网站均不认可。)(投标文件中提供书面承诺及截图)

**8.7** 投标人或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。(投标文件中提供书面承诺)

**8.8** 投标人法定代表人或单位负责人、授权代表人未被列入《中国农业银行集中采购禁入人员名单》。(投标文件中提供书面承诺)

**8.9** 投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。(投标文件中提供书面承诺)

**8.10** 投标人负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目采购。(投标文件中提供书面承诺)

**8.11** 本项目将采用不见面开标的方式,请各投标人在投标文件递交截止时间(开标时间)前登录不见面开标大厅:<https://ggzy.xizang.gov.cn/open-web-gc/login>,根据开标流程按时对投标文件进行解密。

## 9. 联系方式

**招标人:** 中国农业银行股份有限公司西藏自治区分行

**地址:** 拉萨市金珠西路44号

**邮编:** 850000

**联系人:** 拉巴次仁

**电话:** 18989008889

**招标代理机构:** 西藏百灵工程项目管理有限公司

**地址:** 拉萨市柳梧新区拉萨国际总部城6栋1单元6楼1号附2号

**邮编:** 850000

**联系人:** 葛先生

**电话:** 0891-6815165、15883859654

西藏百灵工程项目管理有限公司

2024年4月29日

# 招 标 公 告

招标编号: GXTC-C-24270038

## 1. 招标条件

本招标项目申扎县支行营业室三农特色网点打造项目已由中国农业银行股份有限公司西藏自治区分行以农银藏复[2023]147号批准建设,招标人为中国农业银行股份有限公司那曲分行,建设资金来自自筹资金,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### (一) 项目性质: 装修改造工程

### (二) 招标编号: GXTC-C-24270038

### (三) 标段划分及建设规模: 申扎县支行营业室三农特色网点打造项目。

**(四) 招标范围:** (1)申扎县支行营业室厅堂布局优化;(2)功能分区优化(后台办公区、高柜服务区、综合服务区、专属服务区、客户等候区、咨询引导区、智能服务区、农情暖城区。);(3)网点厅堂进行升级改造,结合当地实际情况加入文创内容,详见申扎县支行营业室三农特色网点打造项目工程量清单。(具体以工程量清单为准)。

### (五) 资金来源和落实情况: 自筹资金已落实

### (六) 最高限价: 1576079.53元(不含可抵扣增值税)。

### (七) 建设地点: 申扎县支行营业室

**(八) 工期:** 3个月。开工日以发标人通知为准,施工总工期以合同签订开工之日起算,竣工日期以承包人完成合同的全部工程内容后竣工验收合格为准。

### (九) 工程质量要求符合合格标准。

## 3. 投标人资格要求须具备

### 3.1 个性化资质条件

(1) 供应商具有建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质或建筑装修装饰工程专业承包二级以上(含二级)资质。

(2) 供应商需满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

### 3.2 基本资质条件:

(1) 必须在国内合法注册,具有独立承担民事责任的能力,有行政管理部门颁发的统一社会信用代码证。

(2) 截至报名截止日(或递交响应文件之日),未被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。(提供信用中国网站截屏)。

(3) 供应商或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。(供应商出具书面承诺)。

(4) 供应商法定代表人或单位负责人、授权代表人未被列入《中国农业银行集中采购禁入人员名单》。(供应商出具书面承诺)。

(5) 供应商法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。(供应商出具书面承

诺)。

(6) 供应商负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目采购。(供应商出具书面承诺)

(7) 本项目不接受联合体投标、不得转包或分包。(供应商出具书面承诺)

## 4. 投标报名及招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2024年4月29日至2024年5月8日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9时30分至12时30分,14时00分至17时30分,到拉萨市柳梧新区国际总部城12栋2单元四楼(平安保险楼上)报名并购买招标文件。

### 4.1 报名时提供以下资料:(复印件加盖鲜章并统一装订成册)

(1) 公司介绍信及法定代表人授权委托书、法定代表人及被授权人身份证和投标人资格要求的相关证明材料;

(2) 授权委托人须为投标单位正式职工(提供公司最近一个月为其缴纳社保的社保缴纳证明)。

### 4.2 招标文件每套售价850元,售后不退。

## 5. 投标文件的递交

**5.1** 投标文件递交的截止时间为2024年5月24日10时00分,地点为拉萨市柳梧新区国际总部城12栋2单元四楼(平安保险楼上)。

### 5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

## 5.3 发布媒介

本公告同时在《西藏商报》、《中国招标投标公共服务平台》、《金融采购网》上发布。

## 6. 其它事项

开标时投标单位的法人或授权委托人持本人身份证到场开标,授权委托人须为投标单位正式职工(提供公司最近一个月为其缴纳社保的社保缴纳证明),未到场或身份信息不符的按废标处理。

## 7. 联系方式

**招标人:** 中国农业银行股份有限公司那曲分行

**联系人:** 多吉群培

**联系电话:** 17808990888

**招标代理机构:** 国信招标集团股份有限公司

**办公地址:** 拉萨市柳梧新区国际总部城12栋2单元四楼(平安保险楼上)

**联系人:** 向仕娟

**联系电话:** 0891-6866496

**传真:** 0891-6866496

国信招标集团股份有限公司

2024年4月29日