

在游戏内将诈骗黑手伸向未成年人

## 拉萨市反诈中心发布紧急提醒!

**商报讯(记者 次吉)**随着网络发展,新鲜有趣的网络游戏层出不穷,提起在未成年人中颇为流行的网游“蛋仔派对”,不少家长都不会感到陌生。殊不知,骗子抓住可乘之机,利用非官方渠道发布广告,以“免费赠送皮肤、道具”等名义实施诈骗,诱骗受害人使用微信、QQ添加好友,并以威胁、恐吓手段实施诈骗。针对此类诈骗,拉萨市反诈中心发布紧急提醒。

4月19日,记者从拉萨市反诈中心了解到,日前,拉萨警方接到家长报警:孩子在玩“蛋仔派对”游戏时,看到“免费送游戏装备”的消息,在家长不知情的情况下,孩子向骗子

转账2万余元。

记者了解到,当日,扎西(化名)在玩“蛋仔派对”游戏时,看见一则写着“免费送游戏装备”的广告,并附一张微信二维码。扎西立即用母亲的手机扫码添加了对方的微信。随后,对方要求扎西下载某软件,互相添加好友后,开启屏幕共享功能,并让扎西按照指示进一步操作,将家长账号里的钱款全部转账至其指定的银行卡。

“他们说如果想要这些免费游戏装备,需要我配合他们的要求进行操作。”扎西说。

在一系列操作下,扎西母亲的银行卡被分6次转走2万余元。当时,对方还让扎西拿

手机扫妈妈的脸,扎西拿着手机对母亲“刷脸”时,母亲发现异常,就立即带着扎西报案。

拉萨市反诈中心民警介绍,在此类诈骗中,诈骗分子首先通过非官方渠道发布私信、广告,以“免费赠送”“低价出售”等字眼吸引受害人注意。随后,诱骗受害人添加社交软件好友,并指导其扫描二维码,进行一系列操作。最后,以“盗刷游戏皮肤要坐牢”等为由,威胁受害人进行转账。

“骗子利用未成年人涉世未深、易于操控的特点,哄骗、套路未成年人使用家长手机进行转账操作。在转账后,还会要求未成年人删除聊天记录、转账短信等信息。等未成年

人反应过来发现被骗,骗子便会将其拉黑。”该民警说。

在此,民警提醒:未成年人不要轻易接受“游戏好友”搭讪或添加陌生人为好友;对于任何理由的转账、汇款要求,坚决不听、不信、不转账,同时立即告诉家长。家长要注意保管好自己的手机和银行卡,不要让孩子知道支付密码,不要将支付App设置为免密支付;要加强对孩子的反诈宣传教育;经常检查孩子使用的电脑、iPad、手机等电子产品,重点查看社交软件及银行账户的支付款项。一旦发现孩子被骗,保存好证据、聊天记录、转账凭证等,及时报警。

## 山南“百日攻坚”刷新村庄“颜值”

实施和美乡村建设项目106个

**商报讯(西藏日报记者 刘枫)**日前,记者从山南市2024年农村人居环境整治工作部署会上获悉,山南市紧盯督导考评、奖优罚劣,强化资金保障、加大投入,营造人人参与环境整治、人人共建美丽家园的良好氛围。截至目前,市级累计投入资金11亿元,实施和美乡村建设项目106个,县乡村三级投入资金约5亿元,围绕“厕所革命”、垃圾清运、污水治理、人畜分离、拆违清残、“宜居家园”样板试点等

主要工作,不断掀起“百日攻坚”整治高潮,整治成效日益凸显。

山南市聚焦重点任务,合力攻坚克难,已完成1500户厕所改造目标,目前全市累计有户用卫生厕所627万余座,卫生厕所普及率达到88.91%,琼结县下乡唐布齐村、加麻乡昌嘎村等部分乡村已整村建成干湿分离卫生间。在垃圾清运方面,山南市全面推行“户村收集—乡转运—县处理”模式,各村(社区)均设保

洁员,实行公司托管,清理白色垃圾8000余吨,农牧区生活垃圾治理实现全覆盖,加查县安绕镇等超7成村(社区)设置了不同类型的垃圾兑换超市,有力激发群众参与整治的积极性。

围绕污水治理,山南市建成县城污水处理厂10座、乡(镇)污水处理厂3座、森布日极高海拔生态搬迁点污水处理厂1座,建成大型规模化养殖粪污处理设施8处,实现城乡接合

部乡(镇)、村(社区)污水管网能接尽接。同时,大力排查整治河湖“乱占、乱采、乱堆、乱建”现象,开展河湖垃圾清理和沟塘清淤疏浚行动,全市污水得到有效处理,乡村清净水系建设有力推进。在人畜分离方面,山南市坚持联户集中分离为主、户内分离为辅,做到空间分离、物理隔离,目前已累计完成人畜分离50166户,完成率达80%,农牧区传统人畜不分、门前屋后散养陋习得到较大改善。

## 桑卡社区“变形记”

以前,说起边坝县草卡镇桑卡社区,大家的第一印象就是“脏乱差”。

如今,经过多年治理,桑卡社区发生了大变化,人们再难想起这个社区以前的面貌了。

“桑卡社区属于草卡镇易地搬迁安置点新建制社区。来这里之前,我以为社区会很热闹,但当我到了之后才发现,人多带来的不仅仅是热闹。”回忆起刚到桑卡社区的场景,社区第一书记西热伦珠依旧十分感慨。

2022年7月,西热伦珠来到桑卡社区工作。那时,社区里污水横流、垃圾遍地,居民随地大小便,甚至肆意破坏公共设施,管理难度极大,社区千疮百孔。

桑卡社区的基层治理迫在眉睫。

顶着压力,西热伦珠领着社区工作人员开始了社区整治。从人居环境开始,清理下

水道、冲洗路面、设施维修。慢慢地,桑卡社区变了容颜,在他们的影响下,社区群众也被调动起来。

通过连续30天的专项整治,社区房前屋后堆积的柴火、牛粪等被集中摆放到固定的堡坎上,房前屋后的垃圾、废土等杂物彻底清理……美丽社区初具雏形。

在之后的工作中,驻桑卡社区工作队联合社区“两委”班子充分调研,探索推行“社区党支部+社区群团组织+物业工作人员”的管理新模式,成立桑卡社区共建共治物业管理领导小组。

“为了给物业运营提供财力保障,我们采取‘社区门面租金+集体经济补充’的方式,实现居民‘零物业费’,并吸纳社区7名能人贤士组成物业管理服务队伍,让每个居民都能享

受到社区物业带来的便利与服务。”西热伦珠介绍道。

桑卡社区内居住着藏、汉、回、白、彝五个民族,是由边坝县10个乡镇的易地搬迁户和4个乡镇回迁户组成,1560余人汇聚在此,居民之间的纠纷在所难免。对此,他们有一套自己的解决方法。

针对人员组成复杂,流动较大的情况,桑卡社区按照“楼栋建群+网格员+网格长”的管理方法,以“大事化小,小事化了”的处事原则逐层递进,楼栋长解决不了的网格员解决,网格员解决不了的网格长解决……

桑卡社区也鼓励热心群众主动当“调解员”。目前,桑卡社区共有群众“金牌调解员”11人,社区纠纷解决率100%。桑卡社区先后被评为“边坝县民族团结进步模范社区”;居

民珠获得2022年西藏自治区民族团结进步模范个人;居民顿珠一家获得边坝县民族团结进步示范家庭。

如今,社区的环境越来越好,社区的各项设施也越来越成熟。

截至目前,桑卡社区科学规划机动车停车位90个、摩托车停车位180个,还有民族团结广场、居史馆、文化长廊、微笑墙、爱心驿站……

走进桑卡社区党建文化长廊,居民们就地取材制作的100余块大小不一的石头静静伫立在“史话实说”园内,生动“述说”着中国共产党百年艰辛历程,也在潜移默化中影响着居民参与到桑卡社区基层治理工作中,共享治理成果。

西藏日报记者 平措郎加 周婷婷 贡秋曲措

## 交房公告

尊敬的祥和御府业主:

感谢您对我司的信任选择成为祥和御府的业主,感谢您在项目建设期间的耐心等待以及对我司开展工作的支持与理解。您所购买的“祥和御府”项目的商品房将依据公告内容正式开始办理交付手续。

一、交房对象

购买“祥和御府”项目二期住宅、地下车位并付清对应物业全部款项的业主。付款方式为银行按揭贷款的业主需完成银行预抵押手续的办理后方可进行房屋交付。

二、交房时间

1、4栋1单元住宅及地下车位集中交房时间为:2024年4月29日09:30—18:00  
2、4栋2单元住宅及地下车位集中交房时间为:2024年4月30日09:30—18:00  
3、3栋1单元住宅及地下车位集中交房时间为:2024年5月25日09:30—18:00  
4、3栋2单元住宅及地下车位集中交房时间为:2024年5月26日09:30—18:00

三、交房地点

为了方便您前往,项目集中交房期间交房地点位于:拉萨市堆龙德庆区东嘎路8号(祥和御府一期院内)

交房咨询电话:0891-6572999 或您的专属置业顾问

四、交房须知

为了保证您顺利接房以及后续不动产权登记,请您务必仔细阅读以下须知,按照下列要

求准备下列交房所需资料,特别提示重要资料不齐的客户我司无法为您办理交房手续!

交房及产权资料的收集(以下均为重要资料)

1 交房通知书原件;  
2 《商品房买卖合同》及补充协议、委托装修协议原件;  
3 车位使用权转让协议原件(《祥和御府车位使用权转让协议》);  
4 全部房款收据原件(所有收据金额相加总和为合同总房款,收据遗失请提前登报声明挂失);  
5 购房者本人身份证原件及复印件4份;  
6 婚姻证明4份(以夫妻双方名义购买的,需提供结婚证);  
7 购房者为未成年人的,需提供户口簿主页及购房者页;  
8 因涉及后续产权归属办理,若购房者本人不能亲自到现场委托他人办理接房手续的,委托人需携带身份证原件并提供具有法律效力的授权委托书。

五、温馨提示

祥和御府再次提醒您仔细阅读上述通知并按照交房须知准备对应材料,感谢您对我公司此次交房工作的支持、理解与配合!

我们在祥和御府等您回家!

堆龙德庆区净土房地产开发有限公司  
2024年4月23日

声明

西藏福纳润商贸有限公司经研究决定,已将公司法定代表人由“王志鹏”变更为“曲尼拉姆”,现声明公司原公章(编码:54019510001997)、原财务章(编码:54019510001998)、原发票章(编码:54019510001999)丢失,声明作废。

特此声明

西藏福纳润商贸有限公司  
2024年4月23日

声明

西藏赛恩科技发展有限公司经研究决定,已将公司名称变更为“西藏赛恩教育科技有限公司”,现声明原公司公章(编号:54010210034909)、财务专用章(编号:54010210034910)、发票专用章(编号:54010210034911)作废。

特此声明

西藏赛恩教育科技有限公司  
2024年4月23日

声明

由中交一公局集团水利工程有限公司承建的“拉萨市堆龙德庆区堆龙河两岸综合治理工程(下游)施工项目”已完工,所有民工工资已结算完毕,如有异议,请于本声明见报之日起30日内与我司联系,逾期后果自负。

联系人:王修瑞  
联系电话:13298988046  
特此声明

中交一公局集团水利工程有限公司  
2024年4月23日

西藏传媒集团广告事业部

西藏日报、西藏商报广告刊登咨询热线:

0891-  
6349996  
6322866

出租

拉萨空港佰翔花园酒店中  
餐厅(851㎡)、宴会厅(715  
㎡),星空屋(200㎡),大堂吧  
(300㎡)整体出租。

联系电话:15892007681 张先生