

以旧换新，给您一份消费指南

新华社记者 谢希瑶 王雨霁

在北京西城区近日举行的2024年广外街道社区邻里节上，北京苏宁易购广外店以旧换新摊位迎来不少居民。

苏宁广外店副店长单杰向记者介绍：“现在国家补贴20%，叠加企业补贴10%，家电最高可补5000元呢！”

当前，从中央到地方，企业社区联动，线上线下协同，统筹推进汽车换“能”、家电换“智”、家装厨卫“焕新”以及电动自行车以旧换新，补贴优惠加速落地。

【家装】政府、企业、平台叠加补贴

根据国家政策，对个人消费者购买2级及以上能效或水效标准的冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器、家用灶具、吸油烟机8类家电产品给予以旧换新补贴，补贴标准为产品最终销售价格的15%，对购买1级及以上能效或水效的产品，额外再给予产品最终销售价格5%的补贴。各地自主确定补贴“8+N”类家电品种。

打开苏宁、京东、天猫等平台的小程序或App，“以旧换新”“政府补贴”的入口十分醒目。

苏宁易购在政府以旧换新20%补贴基础上，联合工厂品牌加大资源投入，整体优惠低至5折。20多个省份家电焕新活动陆续在京东上线，8个品类的8500多款家电产品参与其中。天猫则

与上千个品牌联合投入60亿元，通过发放品类券、品牌让利等方式，积极响应以旧换新政策。抖音电商推出“3年10亿绿电补贴计划”，3年内对大家电类目投入10亿元换新补贴。

目前，多地以旧换新政策扩围升级，不仅包括提高财政补贴的力度，还扩展了适用产品的范围，尤其是新增绿色智能家电等类别。

例如，四川在8大类基础上，新增洗碗机、净水器、投影仪、空气净化器8类产品。浙江将大部分智能家居、家装厨卫和适老化改造产品纳入补贴政策范围，主要包括智能门锁、智能窗帘等13类智能家居产品，面砖、地板等8大类旧房装修和厨卫改造产品。湖北将原来对23类厨卫类产品补贴扩大到51类，增加投影仪、电吹风、取暖器、厨房空调等产品。

【汽车】由报废更新扩大到置换更新

根据国家政策，报废旧车并购买新车的个人消费者，补贴标准由购买新能源车乘用车补1万元、购买燃油乘用车补7000元，分别提高至2万元和1.5万元。政策还提出合理扩大资金支持范围，由乘用车扩大到商用车，由报废更新扩大到置换更新。

记者了解到，比亚迪、小鹏、上汽、

北汽、广汽、长安、奇瑞等多家车企在国家以旧换新政策基础上进一步加码补贴。此外，“百城车展焕新季”贵阳站启幕，全国“千县万镇”新能源汽车消费季在合肥启动，近期全国多地开拓消费场景推动汽车以旧换新政策落地。

对于选择旧车报废的个人消费者，可登录全国汽车流通信息管理系统网站，或“汽车以旧换新”小程序，即可实现汽车报废更新补贴申请“一口办理”。

与此同时，全国多地开发建设了本地区汽车置换更新、家电以旧换新等相关信息系统，打破部门数据壁垒，不断提高补贴资金审核兑付效率，推动补贴工作规范便捷开展。

【电动自行车】已有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则

根据国家政策，各地结合实际制定电动自行车以旧换新实施细则，自主确定具体支持金额和方式等。对交回个人名下老旧电动自行车并换购电动自行车新车的消费者给予补贴。也就是说，除了卖旧的金额之外，消费者还会得到购新的补贴。

记者从商务部了解到，截至10月30日，有30个省份和新疆生产建设兵团出台实施细则，置换电动自行车26.43万辆，累计使用补贴资金1.07亿元，带动电

动自行车新车销售7.2亿元。

以北京为例，规定每辆新购车辆补贴500元，每人享受1次补贴。其中，对交售老旧锂离子电池电动自行车并购买铅酸蓄电池电动自行车的消费者，额外补贴100元；对所交售旧车经过电池健康评估的消费者，额外补贴50元。补贴金额不包含旧车回收金额，旧车回收价格由回收企业或代为回收的销售门店与消费者自行协商确定。鼓励个人消费者到本市提供电池健康评估服务的电动自行车销售门店进行以旧换新。销售门店将提供旧车代回收、新车销售等综合服务。

商务部发布的数据显示，截至10月24日，1363.5万名消费者购买了8大类家电产品1984.3万台；各地家装厨卫“焕新”补贴产品达到约630万件，累计带动销售额190亿元；全国汽车报废更新补贴申请超过157万份，各地汽车置换更新补贴申请超126万份，补贴申请量呈现快速增长态势。

接下来，商务部还将在11月份组织上海、北京、广州、天津、重庆联动举办中国国际消费中心城市精品消费月，抢抓“双十一”重要消费节点，持续组织开展以旧换新供需对接、“千县万镇”新能源汽车消费季、“丝路云品”电商节等促消费活动，更好释放政策效应，让消费者得到真金白银的实惠。

(新华社北京电)

柑橘深加工 助农增收



眼下正值柑橘上市季节，位于三峡库区内的湖北省宜昌市秭归县食品加工企业将当地果农收获的柑橘进行精深加工后制作成柑橘罐头，远销海外市场。

湖北秭归是柑橘种植大县，也是“中国脐橙之乡”。近年来，当地采取“企业+基地+合作社+农户”方式，延伸柑橘产业链，帮助农民就业和增收，助力乡村振兴。

图为11月2日，工人在湖北省宜昌市秭归县屈姑国际农业集团柑橘加工车间生产线上制作柑橘罐头(无人机照片)。

新华社发(王墨 摄)

焦点时评

AI无界，法律有边

新华社记者 兰天鸣

出不穷。

目前，我国已颁布实施《互联网信息服务深度合成管理规定》《生成式人工智能服务管理暂行办法》等法律法规，但面对高速发展的AI技术及其日益广泛的应用场景，相关法律法规仍需进一步深化、细化，立法、执法、司法等相关各方仍待进一步形成合力。

规制AI技术应用的法治规范应不断与时俱进。立法要不断强化前瞻性，

通过健全法治引领技术向上向善，鼓励技术创新和推动社会发展的同时，更要守牢社会安全稳定的底线，做到AI技术发展到哪里，法律法规空白就填补到哪里。

在执法司法环节，要深入研究AI违法犯罪规律特点，有针对性地源头施策、打防并举，加大对不法分子的惩治力度，树立禁止AI违法犯罪的鲜明导向。在此基础上，进一步形成综合治理格局，最大限度降低AI违法犯罪对经济

社会带来的负面影响。

普法宣传教育要跟上AI违法犯罪活动的演变节奏。应紧跟AI技术发展趋势和违法犯罪动态，开展形式多样的“普法风”，为公众提供多渠道、多方式的教育提示，不断强化广大群众的辨别能力和防范意识。

打击AI违法犯罪还应“师夷长技以制夷”。相关方面要在法律框架下，更好地用AI技术反制、应对AI违法犯罪，不断提升监测、识别能力，用“魔法”打败“魔法”。

新技术发展不能成为脱缰的野马，需用法律“缰绳”牢牢为AI技术发展把好方向，让其更好地造福人民，服务经济社会发展。

(新华社上海电)

餐饮业最新趋向，这份报告带你了解

新华社记者 邹多

餐饮业一头连着百姓餐桌，一头关系经济发展，是重要的民生行业。它的基本盘如何？有哪些最新趋向？第二十五届中国美食节正在福建省福州市举行，其间发布的《2024中国餐饮业年度报告》，或许可以给出答案。

中国饭店协会副秘书长张翔告诉记者，报告以2023财年内地餐饮企业和集团的调研数据为基础，从多个维度和细分指标入手，深入调查分析全国餐饮行业发展情况。

报告认为，我国餐饮行业市场规模仍在持续扩大，尽管短期内存在一定的困难与不确定性，但长期向好的发展态势没有改变。中央和地方纷纷出台支

持政策，将为企业攻坚克难提供坚实保障、为活跃消费市场注入强劲动力。

总体来看，2023年，社会经济回升向好。得益于消费活力的充分释放，餐饮业复苏态势明显，全国餐饮收入首次突破5万亿元大关，同比增长20.4%。在社会消费品零售总额中，餐饮业增速领跑其他类型。

收入排名方面，2023年我国31个省(区、市)餐饮收入全部实现正增长。其中，广东以5763.44亿元位居榜首，江苏、山东、浙江和四川紧随其后。

经营情况方面，广大餐饮企业主动作为，表现不俗。报告显示，2023年我国餐饮企业营业收入同比增长22.3%，

较2022年增加超20个百分点，主要变化包括门店扩张整体增速回升，直营店规模小幅增长，加盟店增速扭负为正等。

面对愈加激烈的行业竞争，餐饮业发展呈现出哪些最新趋向？

报告认为，门槛低、人行易等特点，使得餐饮行业成为很多初次创业者的首选。相关调研数据显示，2023年，近六成商户的启动资金小于12万元，其中，小于6万元的占比达28.5%，启动资金超30万元的商户占比仅有12%。

高性价比、精致的大众化餐饮回归主流。报告显示，相比于客单价较高的品类，快餐小吃等大众化餐饮产品的扩张和盈利表现更为乐观。以最小代价

满足最多需求、追求极致性价比正在成为消费者的首要目标。

数字化餐饮服务在增收中的作用越来越重要。2023年，电商和外卖销售额占总营收的比重分别为19.1%和10.4%，较2022年分别增加14.1%和1.9个百分点，外卖、新零售等线上营销模式已成为餐饮企业重要的盈利渠道。

中国饭店协会会长陈新华表示，不可否认，餐饮业正面临一些挑战和压力，然而也要看到，团餐、外卖、快餐小吃等刚需业态仍在保持快速增长。今年以来，聚焦创新餐饮消费场景、弘扬优秀传统文化、创建绿色餐饮企业等内容，国家层面出台一系列新举措，这些充分表明各方对餐饮业的重视程度不断提高。

“企业要抢抓这些机遇，持续在打造精品、升级服务、创新融合等方面发力，持续挖掘新的增长点，为餐饮业高质量发展聚势赋能。”陈新华说。

(新华社福州电)

东航完成商业飞行国产大飞机C919发动机首次更换

新华社上海电(记者 王辰阳)“发动机试车结束，参数正常，渗漏检查正常！”近日，随着东航首架国产大飞机C919试车各项参数正常，商业飞行国产大飞机C919全球首次更换发动机工作完成。通过此次换发工作，东航进一步检验了国产大飞机维修保障能力，填补了国产大飞机民航维修领域的“空白”。

在飞机维修项目里，飞机的换发工作属于高难度的复杂工作之一，本次更换发动机主要目的是验证国产大飞机C919换发程序可行性，提升飞机安全性。负责换发工作的东航技术公司从人员资质、文件准备、工装设备、厂房设施、耗材准备等多个方面研究部署，制定了详细的方案，确保换发工作安全有序推进。

飞机发动机的更换主要分为“拆、装、测”。东航技术公司的机务工程师历经9天时间，完成了发动机更换、变频发电机拆装、功率功能测试等60项例行工作内容和10余项非例行工作，顺利完成了此次换发工作。

(新华社北京11月3日电)

北京10月份二手房网签创19个月新高

新华社北京电(记者 郭宇靖)来自北京市住建委的数据显示，10月1日至30日，北京市二手房网签1.6万套，环比增加20.4%，为近19个月以来最高值。

数据显示，10月1日至30日，北京市新建商品住房网签0.43万套，环比增加41.7%，为今年以来高点。新建商品住房成交均价为每平方米5.5万元，环比增长16.9%，其中有部分高端项目集中签约拉高均价。

在价格方面，全市主要经纪机构三方协议均价为每平方米5.22万元，环比增长2.3%。购房资格核验申请4.9万组，环比增加41%。

北京链家研究院院长高原表示，从数据来看，目前市场反馈较为积极，二手房市场多项关键指标均显著增长，市场热度明显上升。根据链家

数据，10月新增房源和购房者的比例由1:10变为1:13。随着供需态势的变化，预计未来价格止跌回稳态势将更加巩固。

“新一轮政策对房地产市场止跌回稳发挥了重要作用，特别是二手房成交量创下今年的新高，凸显出市场预期企稳，购房者从首次看房到签约过程也明显提速。”北京房地产中介行业协会秘书长赵庆祥表示，随着政策的陆续落地，市场筑底回稳迹象会更加明显。

他介绍，为进一步响应全国“百城千企”商品房促销和“方便看房”活动，北京推出“金秋北京商品房展销”线上看房活动，依托相关平台，首批190个项目中已经上线158个。同时，随着机构成交签约继续转化为网签，预计11月份交易量仍会维持高位。

西部「新农人」提升乡村振兴「活力值」

新华社记者 郭瑞 崔翰超 高健勃

云雾环抱的山地茶园里，白墙灰瓦的民居点缀其中，三三两两的游人在慢行道上骑行观光……记者来到陕西省安康市紫阳县向阳镇富硒茶观光园时，看到在当地从事电商行业的林红梅正带领几名主播在茶园中边走边直播。

“今天的直播不带货，就是让观众和主播一起闲聊赏景，这既推介了当地文旅，也会让观众加深对产品产地的印象。”林红梅说。

凭借时代契机与自身努力，如今有越来越多像林红梅一样的电商“新农人”，在乡村振兴的大舞台上逐梦前行。“新农人”把网络变成“新赛道”，把科技当成“新农具”，把服务干成“新农活”……他们为农村赋予鲜活生机，吹来理念新风。

多年来，林红梅以陕西紫阳县为基地做大电商公司，围绕市场需求发展订单农业，打造从农户到工厂的完整供应链，销售当地及周边区域的茶叶、土豆等多种农副产品，每年销售额可达数千万元，2023年带动农户近800户实现产业增收。

为了在网络和市场竞争中发展，林红梅不断开拓新的经营模式和思路。今年以来，她和公司围绕紫阳县文旅相关产业，对当地从业人员开展免费的业务培训，提高他们的线下服务接待能力和线上宣传营销能力。

“接受我们培训的，有各个村和社区的茶农、茶商、农家乐经营户、景区工作人员等650人，培训内容包括视频剪辑、直播运营技巧和使用人工智能的文本处理软件等。培训完成后，他们也成为我们的‘家乡推荐官’网络分销员，大家一起把家乡推介得更好，把产品销售的蛋糕做得更大。”林红梅说。

此外，还有许多西部“新农人”投身农业科技领域，用科技手段促使农业产业提质增效。32岁的陈玉坤是甘肃省科学院生物研究所的副研究员。她主要从事微生物功能开发与菌肥创制、农牧废弃物资源化利用等方面研究，形成的科技成果——生物质地膜，已落地到实际农业生产中，目前已先行在甘肃省推广示范2万亩。

陈玉坤介绍说，生物质地膜具有传统地膜的各项作用和优点，又能减少塑料污染，实现农牧业有机固体废物绿色循环利用。同时，使用了生物质地膜的马铃薯，其淀粉含量、维生素含量和可溶性蛋白质含量等各项品质指标均有提升。

据了解，陈玉坤每个月需要来回奔波数百公里，观察不同试验田里作物的生长状况，以掌握对比菌剂的作用效果。

甘肃省科学院生物研究所副所长韩融冰介绍，所里像陈玉坤这样的“新农人”还有70多名，年龄最小的只有26岁。所里目前共取得国家专利100余项，通过研究新技术，为农业带来新发展。

在西部广袤的土地上，许多乡村的面貌和人居环境正在不断更新改善，传统农业的生产方式也在发生根本性变化。一些“新农人”也在通过土地托管、提供农业社会化服务等方式，加入到粮食稳产增产的队伍中。

眼下正是四川的秋收季节，在四川粮食生产大县中江县，“90后”种粮大户常滔忙着指挥旋耕播种机整地，种植小麦、油菜等作物。此间，他还不停接到来自合作社和农户的需求电话。

常滔是中江县永太镇金穗源粮食专业合作社的负责人。从2019年起发展至今，他的合作社已形成产、供、销为一体的综合经营模式，能够对水稻、小麦、油菜、玉米的耕、种、管、收开展全程机械化作业，并能进行加工、包装销售业务。

四川省农业农村厅相关负责人介绍，为扶持“新农人”，四川作出系列安排部署，包括量质并重建好“天府良田”，实施粮食扩面增产工程，同时出台提升省级财政种粮大户补贴标准、适当提升高标准农田建设投资补助水平等硬政策。

在有关部门的帮助和扶持下，常滔的合作社发展蒸蒸日上。目前合作社服务面积已发展至4万亩，覆盖从本县至周边县区的9个乡镇，年经营收入达到800万元，固定用工人数达25人，拥有包括无人机在内的各式农用设备165台套。

“赶上乡村振兴的好时代，农村处处都有我们的新机遇、大舞台。通过开展新业务，为农民提供‘新服务’，我们踏上了致富路。很快，农村也一定可以用上大数据、物联网、人工智能、云计算这些新技术，让广大农民的农活更轻松，生活更美好。”常滔说。