

山南措美县推进老旧小区改造

二期工程已改造完成28个片区,涉及1126名居民



日前,新春走基层采访报道组走进山南市措美县。记者了解到,措美县老旧小区改造二期建设项目共计33个片区,涉及居民2000余人,目前已改造完工28个片区。另外,2022年措美县城供暖项目开工建设,涉及全县20个片区,截至2024年1月底,已完成18个片区的供暖。下一步,措美县将继续建设剩余片区及哲古镇、古堆乡2个高海拔乡镇的供暖项目。

文/图 记者 德吉曲珍



措美县老旧小区改造完工新校区。

干净的措美县城。

老旧小区基础设施不齐

老旧小区改造事关人民群众切身利益,措美县以惠民便民为出发点,顺应人民群众对美好生活的更高期待,把城镇老旧小区改造作为为民办实事的重点内容,扎实做好改造工作。2月3日,采访组来到措美县,记者看到,措美县城街道干净、整洁,一栋栋崭新的楼房错落有致。据措美县住建局副局长张飞飞介绍,这是措美县老旧小区改造完工后的新小区,现已全部入住。

长期以来,措美县城老旧小区存在停车位不足、雨污管网混用、给排水不畅、环卫设施陈旧、房屋外立面破损、楼顶防水失修、无供暖设施问题。2020年,措美县紧紧围绕“改

造哪个小区、怎么改、改后怎么管理”等问题,组建工作专班,倾听民意,积极申报老旧小区改造项目,措美县成功迈出改造老旧小区“关键一步”。

已改造完成28个片区

据悉,措美县老旧小区改造二期工程项目于2022年12月开工,总投资8492.87万元,项目涵盖党政机关、住宿区域、学校、医院、五保户集中供养中心等,包括给排水管网改造、外立面改造提升、新建值班室、停车棚等设施,建成后有利于构建纵向到底、横向到边、共建共治共享的社区治理体系,切实增强干部群众获得感、幸福感、安全感。

据了解,在改造过程中,因海拔高、有效

施工期短等因素严重制约老旧小区改造进程。针对这一问题,措美县坚持“一小区一计划”,通过统筹优化项目进度,目前措美县已改造完成28个片区,涉及1126名居民。

走进改造完工的小区,在居民央金白珍家里,暖意扑面而来。记者留意到此时室外温度为零下14℃左右,但央金白珍家里的温度是20℃左右,室内室外宛若两个世界。央金白珍告诉记者:“新小区环境优美,各类设施齐全,房屋采光更是不用说,现在暖气也开通了,住得很舒心。”

新小区暖气开通到家

记者了解到,措美县城供暖项目采取太阳能集热、蓄热+低温空气源热泵辅助供暖方

式进行。白天在太阳能充足的情况下,采取太阳能集热,而到晚上,太阳能不能满足供暖需求时,转而采取空气热源,进行辅助供热。供暖项目主要包含全县党政机关、住宿区域、学校、医院、特困人员集中供养中心等,供暖面积达1873万平方米。

张飞飞表示:“从去年的道路坑洼不平、楼体外墙脱落、管网老旧不畅、配套设施失修,到现在的道路整洁宽阔、楼体外立面翻新、雨污管网分流、集中统一供暖、配套设施一应俱全,设立小区物业,小区面貌焕然一新。”

截至2024年1月底,措美县已完成了全县18个片区的供暖。下一步计划将县城周边居民住房及哲古镇、古堆乡2个高海拔乡镇纳入供暖二期项目中。

“孔雀阿佳”普央宗: 让孔雀“飞”出达孜 开出“致富屏”

商报讯(记者 芮怡星 实习记者 张婷婷)在乡村振兴的浪潮中,普通老百姓也可以找到致富之道,解锁幸福密码。孔雀身姿优美,羽色斑斓,是绝佳的观赏动物,而对于藏族妇女普央宗而言,孔雀是她带领村民增收致富的“金凤凰”,她也被当地人称为“孔雀阿佳”。近年来,普央宗通过养殖孔雀、销售孔雀蛋、制作孔雀毛工艺品,实现了收入稳步增长。

走进拉萨市达孜区那堆乡那堆村“孔雀养殖基地”,一只只孔雀身段优雅,彩色的羽毛闪着美丽的光泽,它们或悠闲踱步,或交颈而戏,或低头觅食……普央宗正在忙着给孔雀喂食、加水。在高原特殊的气候环境里成功养殖孔雀,普央宗感慨良多:“养殖孔雀非常艰难,因为在本地没有养殖的先例,需要引进,气候也不适应,但我一直没有放弃。”

普央宗出生在达孜区雪乡雪普村。2019年,她成立了“冲麦岗妇女农民专业合作社”,

还专门为产品设计了品牌图标。2020年起,她与达孜区那堆乡那堆村农家乐经营者合作,不仅建立了“孔雀养殖基地”,还形成了“特色养殖业+乡村旅游”的新发展模式。2023年,通过藏鸡以及孔雀养殖,普央宗实现年收入26万元,还带动了雪普村和那堆村15名村民就近就业、增收致富。

经过几年的不断努力,如今,普央宗的孔雀养殖业已开辟出生态观光、孔雀蛋销售、工艺品制作等多个领域。孔雀“飞”出了达孜,普央宗的创业之路也犹如孔雀开屏,绽放出独特的光彩。

谈及未来发展之路,普央宗告诉记者,目前她正在计划带领当地群众学习孔雀养殖技术,扩大养殖规模,不断创新销售渠道,提高产品的附加值,让孔雀变成“致富鸟”,开出“致富屏”,带动更多群众增收致富,走出一条独具特色的乡村振兴之路。



↑孔雀毛工艺品。
←普央宗养的孔雀。
图由达孜区融媒体中心提供

致富带头人次旦平措: 增收不忘众乡邻 致富路上显担当

商报讯(记者 谭瑞华 实习记者 张琼)日前,在那曲市比如县恰则乡曲荣夺村糌粑合作社,记者看到,大厅里挂满了样式新颖、造型别致的藏式包包、糌粑袋、门帘等手工艺品,让人目不暇接。村民们正在赶制手工艺品、打包着圆根萝卜,一派忙碌景象。

记者了解到,曲荣夺村糌粑合作社的负责人次旦平措是恰则乡有名的致富带头人。“2010年的时候,国家的致富政策很好,所以我就想着创业来增加一下自己的收入,经过两年多的调研和学习,2013年开始制作糌粑。合作社开起来之后,收益还不错,就想着把它扩大一下,带动村子里的贫困户富起来,所以就成立了现在的曲荣夺村糌粑合作社。”次旦平措说。

从小小的糌粑合作社,到如今涵盖手工艺

品、药草、生活用品等产品的大规模合作社,曲荣夺村糌粑合作社的发展经历异常曲折。次旦平措告诉记者:“合作社成立之初,由于缺乏管理经验和思路的局限性,收益很不理想。经过几年摸索,我们转变了管理理念,创造了良好的市场口碑,目前每年的销售额能达到15万元以上。”

圆根萝卜是曲荣夺村糌粑合作社在2022年发展的新产品,一经问世,便受到了市场的热烈反响。同时,圆根萝卜的种植采收也给村里的贫困户带来了不错的收入。“每到种植和采收季,次旦平措都会带着我们村里的贫困户进行圆根萝卜的种植和采收工作,每天的劳务费差不多在300元,极大地增加了我们的收入。”曲荣夺村村民曲旺说。

现在,曲荣夺村糌粑合作社里生产的手工艺品不仅品质优良、样式新颖,而且也贴近农牧民的生活需求,深受大家的喜爱。目前,曲荣夺村糌粑合作社的手工艺品不仅销往周边县(区),同时也与物流公司合作,打通了农村电商线上线下销售的“最后一公里”,将产品销售到了拉萨甚至区外,销售量也很可观。

据了解,次旦平措创立的曲荣夺村糌粑合作社每年给六个村的贫困户每户分红1至4万元,目前已带动100多户贫困户走上了致富路。“我自己一个人富起来不是真的富,让全乡的人都富起来才是我想干的事,看到他们通过我的合作社过上好日子,我很开心,所以在接下来的日子里,我会继续带头,把合作社经营得更好,让更多的村民增收致富。”次旦平措说。