

扛过了买房的苦,却因装修崩溃了……

目前,装修问题已解决



近日,拉萨市堆龙德庆区凤凰城小区业主吴女士(化名)拨打本报热线称:她与某装修公司于2023年4月9日签订了装修合同,工期60天。结果一直都没有完工,而且装修问题百出,装修公司还擅自停工……在记者协调下,该装修公司作出回应并保证处理装修问题。11日,吴女士反馈问题已解决。

记者 德吉曲珍 实习记者 张琼

业主:多次沟通未果

60天工期拖到了现在还未完工

吴女士称,2019年在堆龙德庆区东嘎街道凤凰城小区买了一套面积为118平米的房子,于2023年4月份与装修公司签订了装修合同,合同明确了装修工期为60天,需要在2023年7月26日验收交房。“房屋装修款一共7万余元,除了尾款2009元外均已付清。但直到今天还未完工,装修中更是出现了各种问题,我与装修公司多次沟通未果,目前处于停工状态。”吴女士说,“当初感觉该公司规模大,信誉度应该也不错,所以把房子交给他们来装修,谁知道拖了半年多还一直没有装完,我们一直在外面租房子住,每月1500元的租金,现在是有房也住不进去,和他们多次交涉也没有结果。”

1月8日下午,记者来到凤凰城吴女士家

中看到,房屋内并没有工人施工,屋内也是一片狼藉,存在阳台的水龙头安装是反的、门锁也没有安装好、卫生间墙上的洞口也没有填上、厨房的地面瓷砖缝隙也没有填补等问题。

装修公司:正在积极协商解决

临近年底不好招工以致工期拖延

吴女士介绍,“从去年7月到现在,我几乎每个周末都在与装修公司就装修进度、质量、细节等问题进行协商,但到现在已经过去6个月了,装修公司仍然是拖着,也没有给我一个合理的说法。”

为了理清吴女士与装修公司之间纠纷的来龙去脉,记者联系到该公司负责吴女士房屋装修的工作人员张先生(化名),张先生对吴女士所反映的情况作出了回应,“我们双方按照合同约定,装修交房时间确实是2023年7月26日,但在这期间我们公司已经完成了大部分装

修进度,由于临近年底招工难,我们招不到工人,所以工期有了一定的拖延,并不是存心拖延工期。”张先生说。

记者询问吴女士新家出现的上述问题,是否是在装修过程中造成的。张先生说:“吴女士家里的装修材料是我们全包,但是一些基装部分的安装是交由采购的第三方(商家)上门安装。我们在进行采购之前会让吴女士来公司挑选样式,然后再进行采购。所以说水龙头装反、门吸大小不对等问题都是第三方(商家)在安装过程中造成的,并非是我们的装修工人造成的。”记者在吴女士家中沟通中,张先生表示会积极配合,在最短时间内保质保量地完工。

当事双方:已协商解决

整体装修工作已于1月12日前完成

在记者的协调下,最终该装修公司将根据

据吴女士的要求安排工人赶进度,争取在1月12日前处理完成,其中包括第三方(商家)安装时造成的问题。对于装修完工后的后续收尾工作,装修公司也会派工作人员进行排查,保证每个细节做到位,再让业主吴女士进行现场验收,直到吴女士满意。

1月9日晚,吴女士再次去新房查看装修进度时表示:“装修施工部经理回复我,剩余的问题,他今天带人过来处理,下班后我就赶紧回家看装修情况,白天确实有工人过来干活,家里也都差不多收拾干净了,比上次看房的时候好一点。”

1月11日,记者联系吴女士询问装修进度情况时,她告诉记者:“除了门吸在拉萨买不到合适的以外,其余问题都已经处理完了,终于不用再为装修问题烦恼了。谢谢你们,我们争取春节后搬进新家,好好过个年。”

林芝火车站二站台正式启用



林芝火车站工作人员帮旅客搬运行李。

1月10日13时9分,随着拉萨开往林芝的Z8901次旅客列车正点驶入林芝火车站二站台,标志着林芝火车站二站台正式启用。

为了确保二站台顺利启用,林芝火车站加强组织领导,强化人员管理,重点抓好进出站安全风险点的隐患排查和验票闸机、乘降电梯等设备设施的调试工作,安排工作人员突出做好进出站关键环节关键处的旅客组织和引导,确保二站台启用工作安全平稳有序进行。

林芝火车站启用二站台是青藏集团有限公司充分盘活车站运输资源,深化铁路运输供给侧结构性改革的具体举措。林芝火车站二站台的顺利启用,对进一步提升林芝铁路运输能力、服务乡村振兴战略、方便广大旅客顺利便捷出行具有重要意义。

链接:林芝火车站位于西藏自治区林芝市巴宜区,建筑面积约4.1万平方米,站场规模3台6线,由站房、雨棚及其他附属结构组成,于2021年6月25日开通运营。

文/图 通讯员 格桑央金 记者 张雪芳

知冷暖

拉萨市区 今日 -7~8°C 晴

各地天气预报

桑珠孜	晴	-14°C~7°C
那曲	晴	-19°C~-1°C
巴宜区	晴	-4°C~9°C
乃东区	晴	-10°C~9°C
狮泉河	晴	-18°C~1°C
卡若区	晴	-12°C~9°C

开奖啦

体彩排列3开奖公告

2024年1月11日 第24011期

开奖号码

开奖号码 080

奖级	中奖注数	每注奖金(元)
直选3	13451	1040
组选3	19035	346
组选6	0	173

本期全国销售总额:52306342元。

体彩排列5开奖公告

2024年1月11日 第24011期

开奖号码

开奖号码 08088

奖级	中奖注数	每注奖金(元)
一等奖	231	100000

本期全国销售总额:24798832元。

福彩双色球开奖公告

2024年1月11日 第2024005期

开奖号码

基本号码 05 06 20 23 25 32 特别号码 03

奖等	全国中奖注数	西藏中奖注数	每注金额
一等奖	5注	0注	1000000元
二等奖	99注	0注	333906元
三等奖	986注	1注	3000元
四等奖	60428注	130注	200元
五等奖	1244417注	2930注	10元
六等奖	8023512注	18382注	5元

本期投注总额为407820678元。奖池资金累计金额2593104612.00元。

福彩3D开奖公告

2024年1月11日 第2024011期

开奖号码

开奖号码 927

奖项	中奖注数	每注奖金(元)	中奖金额
单选	234注	1040元	243360元
组选3	0注	346元	0元
组选6	368注	173元	63664元

西藏本期销售总额:1017418元,中奖总金额:307269元,本期返奖率:30.20% 西藏自治区福利彩票发行中心

快乐8开奖公告

2024年1月11日 第2024011期

开奖号码

04-05-11-18-19-23-24-26-36-43-44-48 -56-60-62-63-70-71-77-79

声明

堆龙顺祥商行经研究决定,已将名称变更为“柳梧顺祥商行(个体工商户)”,经营场所由“西藏拉萨市堆龙德庆区乃琼镇乃琼村四组波玛路中石化加油站旁”变更为“拉萨市柳梧新区柳梧乡查古村1排1组一层C-1-70室”,现声明原公章(编号:54010310009367)、财务专用章(编号:54010310009368)、发票专用章(编号:54010310009369)丢失,声明作废。

特此声明

柳梧顺祥商行(个体工商户)
2024年1月12日

声明

西藏欣平实业有限公司经研究决定,已将公司名称变更为“西藏鸣厨餐饮服务有限公司”,法定代表人由“马欣娜”变更为“刘爱花”,现声明原公司公章(编号:54010310010080)财务专用章(编号:54010310010081)发票专用章(编号:54010310010082)作废。

特此声明

西藏鸣厨餐饮服务有限公司
2024年1月12日

声明

西藏喜马拉雅通用航空有限公司经研究决定,已将公司名称变更为“西藏民航发展通用航空有限公司”,现声明原公司公章(编号:54010210036885)、财务专用章(编号:54010210036886)、发票专用章(编号:54010210079420)、合同专用章(编号:54010210044534)作废。

特此声明

西藏民航发展通用航空有限公司
2024年1月12日

通知

泽吉(身份证号码:542421198301180023):你于2023年8月4日承租我位于娘热路70号2村外来户3组1栋1单元1层110室的房屋,但至今已拖欠5个月房租,多次与你联系未果,现请于本通知见报之日起7日内与我联系并处理相关事宜,逾期后果自负。

特此通知

日嘎
联系电话:18389007444
2024年1月12日