

错那市曲卓木温泉旅游基础设施项目跟踪审计招标公告

招标编号: XZZB-XZRB-SN24003

1.本招标项目错那市曲卓木温泉旅游基础设施项目已由错那市发展和改革委员会以错发改基建[2024]1号文件批准建设,招标人为错那市旅游发展局,建设资金来自国家资金。项目已具备招标条件,现对该项目的跟踪审计进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1建设规模:(1)新建游客中心638.08平方米。(2)曲卓木村村口至村尾段道路改造拓宽为6米宽的沥青道路(A段),全长832.593米;曲卓木村村尾往后段道路改造拓宽为3.5米宽的沥青道路(B段),全长2214.443米。(3)道路沿途设置温泉水收集点(水箱等设施),水管接至村内每户,建设污水管网用于排污,新建给排水管4504米,温泉水管4440米,污水管2623米,雨水管网277米。(4)道路沿线设置照明路灯42套以及配电设施。(5)道路沿线增设附属场地,包括沥青地面117平方米,附属场地455平方米,分隔带272.2米,收边带121.7米,防护墙78.81米。

2.2标段划分:一个标段。

2.3建设地点:西藏自治区错那市。

2.4资金来源和落实情况:国家资金,已落实。

2.5招标范围:本项目全过程跟踪审计,包括但不限于项目实施阶段的造价审核、成本控制、合同价款咨询、造价风险分析、技术经济指标分析等跟踪审计服务内容,并配合协助招标人编制工程决算和完成自治区和国家审计。

2.6服务期限:自签订建设工程咨询合同之日起,至该项目通过有关部门竣工验收,并配合国家或自治区主管部门针对本项目的审计。

3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备独立法人资格,营业执照须具有工程造价咨询相关营业范围或“国家企业信用信息公示系统”包含工程造价咨询相关经营范围的查询截图,并在人员、业绩、设备、资金等方面应具备相应的实施能力。

3.2拟派项目负责人须具备全国一级注册造价工程师执业资格,同时具备中级及以上职称。

3.3投标人未被列为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人,国家企业信用信息公示系统未被列入严重违法失信名单。未处于财产被接管、冻结、破产状态和限制投标的情形,未被有关部门暂停或取消投标资格且在处罚期内。与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标,单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一项目或标段投标,否则投标均无效。

3.4参与过本项目前期造价咨询业务的公司不得参与本次投标。

3.5投标人须按藏建市管函[2023]62号文件要求进行企业信息报送。

3.6本项目招标不接受联合体投标。

4.报名及招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者,请于2024年1月8日至2024年1月12日,每日10:00至13:00,15:30至18:00(北京时间,下同,法定节假日除外),由法定代表人或其委托代理人携带有效身份证件到西藏瑞博项目管理有限公司(山南市乃东区同源翡翠城26栋1号)进行投标报名。报名时需满足投标人资格要求并携带以下资料复印件,复印件逐页加盖投标人公章胶装成册(不得活页装订)后交招标代理机构存档,原件备查:

(1)单位介绍信、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证、委托代理人身份证;

(2)近三年(2020年度、2021年度、2022年度,由会计事务所出具的财务审计报告(如公司成立不足三年,则提供公司成立以来的财务报表);

(3)营业执照副本;

(4)相关主体网站信誉截图;

(5)拟投入项目负责人执业资格证、注册证书、职称证、身份证、学历证、社保证明;

(6)近三年(2021年1月1日起至今)类似项目业绩,提供中标通知书或合同。

4.2招标文件领取方式:成功报名后现场购买。

4.3招标文件每套售价850元,售后不退。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年1月28日15时30分,地点为西藏瑞博项目管理有限公司(山南市乃东区同源翡翠城26栋1号)。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《西藏商报》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

7.联系方式

招标人:错那市旅游发展局

地址:西藏错那市

联系人:华先生

联系电话:18389092343

招标代理机构:西藏瑞博项目管理有限公司

地址:山南市乃东区同源翡翠城26栋1号

联系人:韩先生

电话:18989938628

西藏瑞博项目管理有限公司

2024年1月8日

错那市曲卓木温泉旅游基础设施项目监理招标公告

招标编号: XZZB-XZRB-SN24002

1.本招标项目错那市曲卓木温泉旅游基础设施项目已由错那市发展和改革委员会以错发改基建[2024]1号文件批准建设,招标人为错那市旅游发展局,建设资金来自国家资金。项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1建设规模:(1)新建游客中心638.08平方米。(2)曲卓木村村口至村尾段道路改造拓宽为6米宽的沥青道路(A段),全长832.593米;曲卓木村村尾往后段道路改造拓宽为3.5米宽的沥青道路(B段),全长2214.443米。(3)道路沿途设置温泉水收集点(水箱等设施),水管接至村内每户,建设污水管网用于排污,新建给排水管4504米,温泉水管4440米,污水管2623米,雨水管网277米。(4)道路沿线设置照明路灯42套以及配电设施。(5)道路沿线增设附属场地,包括沥青地面117平方米,附属场地455平方米,分隔带272.2米,收边带121.7米,防护墙78.81米。

2.2标段划分:一个标段。

2.3建设地点:西藏自治区错那市。

2.4资金来源和落实情况:国家资金,已落实。

2.5监理工作内容及范围:工程施工及质量保修期全过程监理,包括各阶段质量、进度、投资控制,安全、文明施工、信息、合同管理及现场施工协调。配合委托人进行工程结算和审计工作。

2.6监理服务期限:施工工期+质量保修期。

2.7质量要求:达到国家工程质量验收合格标准。

3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理房屋建筑工程专业乙级(含乙级)以上资质及工程监理市政公用工程专业乙级(含乙级)以上资质的独立法人资格,近三年至少承担过1项类似项目监理业绩;并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业资格。

3.2近三年企业信誉良好,无不良行为记录,没有处于不良记录公示期内且无禁止投标的企业可参与项目投标;以未被“信用中国”列入失信被执行人、严重违法失信主体名单内、经营异常;在“中国裁判文书网”无行贿受贿等不良行为记录;在“西藏自治区建筑市场监管公共服务平台”上无不良行为记录;在“全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)”上无不良行为记录;未被列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单。

3.3投标人须按藏建市管函[2023]62号文件要求进行企业信息报送。

3.4本项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式,主要资格审查标准和内容详见招标文件中的资格审查条件,只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

3.5本次招标不接受联合体投标。

4.报名及招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者,请于2024年1月8日至2024年1月12日,每日10:00至13:00,15:30至18:00(北京时间,下同,法定节假日除外),由法定代表人或其委托代理人携带有效身份证件到西藏瑞博项目管理有限公司(山南市乃东区同源翡翠城26栋1号)进行投标报名。报名时需满足投标人资格要求并携带以下资料复印件,复印件逐页加盖投标人公章胶装成册(不得活页装订)后交招标代理机构存档,原件备查:

(1)单位介绍信、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证、委托代理人身份证;

(2)近三年(2020年度、2021年度、2022年度,由会计事务所出具的财务审计报告(如公司成立不足三年,则提供公司成立以来的财务报表);

(3)营业执照副本、资质证书副本;

(4)相关主体网站信誉截图;

(5)拟投入项目总监的执业资格证、注册证书、职称证、身份证、学历证、社保证明;

(6)近三年(2021年1月1日起至今)类似项目监理业绩,提供中标通知书或合同。

4.2招标文件领取方式:成功报名后现场购买。

4.3招标文件每套售价850元,售后不退。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年1月28日15时30分,地点为西藏瑞博项目管理有限公司(山南市乃东区同源翡翠城26栋1号)。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《西藏商报》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

7.联系方式

招标人:错那市旅游发展局

地址:西藏错那市

联系人:华先生

联系电话:18389092343

招标代理机构:西藏瑞博项目管理有限公司

地址:山南市乃东区同源翡翠城26栋1号

联系人:韩先生

电话:18989938628

西藏瑞博项目管理有限公司

2024年1月8日