



བོད་ལྗོངས་འདུ་གནས་ཁྲི་ཚོང་རྒྱུ་གནས།
西藏产权交易中心

拉萨市天海(商场)夜市二期商铺出租公告

西藏产权交易中心受委托对“拉萨市天海(商场)夜市二期商铺出租”项目公开挂牌,现将有关事项公告如下:

一、标的概况

序号	子资产名称	建筑面积(m ²)	是否存在租赁	是否涉及优先权	月租金/平方米(元)	价值(元)/年(实际挂牌价为准)	装修免租期	租赁用途(仅限)	保证金(万元)	加价幅度(元)
1	原果令营(北1-1)	61.75	是	是	100	74100.00	/	/	200	1000
2	原曼跃皮肤管理中心(北1-2)	67.72	是	是	79	64198.56	/	/	200	1000
3	原回力1927(北1-3)	132.14	否	否	80	126854.40	/	/	400	1000
4	原耗鲜生(北1-5)	146.45	否	否	80	140592.00	30天	/	400	1000
5	原宏氏运动创伤治疗康复园(北1-6)	142.97	是	是	80	137251.20	/	/	400	1000
6	原RAREMRS服装店(北1-7)	131.68	是	是	75	118512.00	/	/	400	1000
7	原GUG男装定制(北1-8)	141.23	否	否	75	127107.00	30天	/	400	1000
8	原丽哲依(北1-9)	143.84	否	否	75	129456.00	30天	/	400	1000
9	原查特熊(北1-10)	69.85	是	是	75	62865.00	/	/	200	1000
10	原心语说饰商行(北1-11)	101.30	否	否	85	103326.00	30天	/	300	1000
11	原芭乐兔(南1-5)	40.13	否	否	80	38524.80	15天	/	100	1000
12	原爱亲母婴生活馆(南1-6)	142.97	否	否	80	137251.20	30天	/	400	1000
13	南1-7	136.86	否	否	75	123174.00	30天	/	400	1000
14	原俏(南1-8)	141.23	否	否	75	127107.00	30天	/	400	1000
15	原萱客(南1-9)	130.85	否	否	75	117765.00	30天	/	400	1000
16	原三只熊披萨(南1-10)	29.57	否	否	75	26613.00	15天	/	100	1000
17	原有名堂(北2-12-2)	248.00	是	是	72	214272.00	/	/	600	1000
18	原巴塞尔海鲜(北2-3)	103.61	是	是	69	85789.08	/	/	300	1000
19	原味本佳2-4	104.25	是	是	69	86319.00	/	/	300	1000
20	北2-5	104.25	否	否	69	86319.00	30天	/	300	1000
21	北2-6	95.85	否	否	69	79363.80	15天	/	200	1000
22	北2-7	104.25	否	否	69	86319.00	30天	/	300	1000
23	北2-8	104.25	否	否	69	86319.00	30天	/	300	1000
24	北2-9	104.25	否	否	69	86319.00	30天	/	300	1000
25	北2-10	101.30	否	否	60	72936.00	30天	/	200	1000
26	北2-11	86.02	否	否	60	61934.40	15天	/	200	1000
27	原南府飘香(南2-12-2)	321.75	是	是	72	277992.00	/	/	800	1000
28	南2-3	165.33	否	否	69	136893.24	30天	/	400	1000
29	南2-4	101.04	否	否	69	83661.12	30天	/	300	1000
30	南2-5	104.25	否	否	69	86319.00	30天	/	300	1000
31	南2-6	103.61	否	否	69	85789.08	30天	/	300	1000
32	南2-7	102.96	否	否	60	74131.20	30天	/	200	1000
33	南2-8	231.29	否	否	60	166528.80	30天	/	500	1000
34	原三舍茶园(北3-1)	151.59	是	是	55	100049.40	/	/	300	1000
35	北3-2	102.08	否	否	55	67372.80	30天	/	200	1000
36	北3-4	104.25	否	否	51	63801.00	30天	/	200	1000
37	北3-5	101.67	否	否	51	62222.04	30天	/	200	1000
38	原我所鱼府(北3-6.7.8.9)	408.80	是	是	51	250185.60	/	/	800	1000
39	北3-10	99.85	否	否	48	57513.60	15天	/	200	1000
40	北3-11	95.37	否	否	48	54933.12	15天	/	200	1000
41	南3-1	217.50	否	否	55	143550.00	30天	/	400	1000
42	南3-2	104.25	否	否	55	68805.00	30天	/	200	1000
43	南3-3	165.33	否	否	51	101181.96	30天	/	300	1000
44	南3-4	101.04	否	否	51	61836.48	30天	/	200	1000
45	南3-5	104.25	否	否	51	63801.00	30天	/	200	1000
46	南3-6	98.90	否	否	51	60526.80	15天	/	200	1000
47	原圣清茶庄(南3-7.3-8)	334.90	是	是	48	192902.40	/	/	600	1000
48	原Konke控客全屋智能(北4-1)	160.00	是	是	43	82560.00	/	/	200	1000
49	原痘院长(北4-2)	103.61	否	否	43	53462.76	30天	/	200	1000
50	原清墨茶府(北4-3至4-11,南4-3至4-8)	1683.88	是	是	36	727436.16	/	/	2200	1000
51	南4-1	71.26	否	否	41	35059.92	15天	/	100	1000
52	南4-2	98.47	否	否	41	48447.24	15天	/	100	1000

二、报名截止时间

2023年7月24日17:00

三、报名方式

公告期限内登陆第四产权网站自行报名(www.dscq.com)或到西藏自治区公告资源交易中心5楼523报名,报名时交纳相应的报名保证金。

详情请登陆 www.dscq.com 或 www.xzcqjy.com

报名联系人:央经理 联系电话:0891-6923555

标的查看联系人:达娃次仁 联系电话:17789005866

报名地址:拉萨市纳如路自治区公共资源交易中心523号