

推动商圈建设 激发消费活力

——拉萨市持续推动城市商圈培育建设速写

本报通讯员 范江英 本报记者 卢文静

奋进首府

知名品牌和年轻潮牌。整个项目以围绕吃喝玩乐购为一体的第三代沉浸式商业街为主题打造。“拉萨印项目招商经理梁良说。

据了解,拉萨印项目正式运营后将创造2000余个就业岗位。“我们羊达社区普布齐组去年年底跟荣耀集团合作,投资飞地经济8000万元,从拉萨印购买了3套商品房,目前已经取得租金1000多万元,平均每户收入4万元,每年每人可以得到分红1万元左右。随着这个商业综合体的开街,相信我们村民的收入每年都会有所提高。”堆龙德庆区羊达街道羊达社区居委会第一书记巴说。

商业体“多点开花”,便民惠民更利民

今年以来,天海国际广场等商业综合体相继开业;堆龙上古夜市、文创集市等一批早夜市项目有序开展;“中华美食·西藏味道”美食街项目加快建设,全市商业版图“多点开花”。近日,拉萨市商业项目又传来好消息,拉萨首座沉浸式主题商业街区——拉萨印将于近期正式开街。该街区以“主题街区+沉浸式体验”为核心,引入海底捞、星巴克服务等多家品牌店,将提供国际化、品质化、场景化消费新体验,进一步填补拉萨市高端消费的空白。

“目前我们的招商率达82%,入驻品牌36家,其中首进品牌23家,包括国际

9月,拉萨市商务局结合“民族团结宣传月”,侧重选取社零限上企业作为民族团结创建商户,针对性开展消费促进工作,借助政府补贴推动社零指标持续增长。截至9月30日,共发放“幸福拉萨·悦享消费”消费券送不停民族团结月专场消费券123387张,核销金额395.31万元,拉动消费1763.02万元,核销率达年内新高。

“我们家人的消费券基本上都用在超市购物,有的超市本身就有打折活动,加上满减消费券,感觉还是很划算。”市民拉珍说。

鼓励发展“首店经济”,促消费提质升级

“首店经济”是激发市场活力、释放消费潜力的新引擎。特别是近年来,拉萨市出台多项政策鼓励“首店经济”发展。2023年5月,拉萨市商务局制定了《拉萨市首店经济扶持办法(试行)》,针对不同级别首店,给予最高300万元的奖励。随着一个个“首店经济”落地生根,市民群众在家门口就可以享受到更多国际国内大品牌的消费服务和体验。

“为扎实落实稳经济一揽子政策和接续政策措施,我们多措并举提振消费信心,营造消费环境,尽最大努力促进消费活力持续释放。一个个首店的人

驻,创新了服务模式,一张张新面孔,将令消费者耳目一新,丰富消费场景的同时,填补高端消费的空白。”拉萨市商务局市场体系建设科副科长李乃轩告诉记者。

在首店招引的同时,拉萨市商务局加强本土品牌培育力度,创新打造“拉萨好物”特色产品区域品牌,推动“拉萨好物”首店落地,青稞食品、牦牛肉加工产品、高原饮用水、牦牛奶制品、文创产品等20家本土企业的产品列入第一批“拉萨好物”特色产品项目库,助力本土特色产品开拓更广阔的市场。

此外,从政策扶持、优化服务、绿色通道等多维度出发,拉萨市商务局强化细化工作措施,着力营造让企业放心、安心、顺心的营商环境,进一步激发市场主体活力、提振发展信心。

如今,神力时代、城关万达、藏游坛城、天海国际等定位鲜明、功能复合的特色商圈加快形成,商圈消费集聚效应也逐步显现。

“下一步,拉萨市将继续加强市场培育体系建设,商业网点规划,一刻钟便民生活圈、县域商业体系的建设,有效推动拉萨作为全区“七个排头兵”作用,贯彻落实区、市经济工作会议精神,不断创新消费场景的培育,着力提升消费供给,使消费市场健康稳定发展,为全市经济发展注入活力。”李乃轩说。

拉萨市开展非法营运专项整治行动

改进作风 狠抓落实

本报拉萨讯(记者 鹿丽娟)为进一步优化拉萨市交通运输市场环境,规范客运市场秩序,切实保障人民群众合法权益,提升人民群众出行满意度,拉萨市公安局交警支队深化改进作风、狠抓落实工作,深入推进交通安全整治行动,日前,根据拉萨市公安局交警支队党委统一安排部署,拉萨市交警支队与交通执法大队联合在娘热南路、八一一路、林廓南路等路段开展非法营运专项整治行动。

整治行动中,民警在辖区重点路段、路口采取流动巡查与定点巡查相结合的方式,对途经的营运车辆严密排查,就相关营运证件、驾驶员从业资格情况、车辆安全情况等方面进行逐一检查。

整治行动当天,驾驶员刘某因缺失《网络预约出租汽车运输证》依然

上路营运,途经娘热南路民航局检查点时,被执法人员查处。

“网约车驾驶员须持有《网络预约出租汽车运输证》和《网络预约出租汽车驾驶员证》,‘双证’齐全才可以营运,我只有《网络预约出租汽车驾驶员证》,属于‘双证’不齐全,这样的行为对乘客不负责,对自己也不负责。我会尽快办齐证件,同时希望大家以我为戒,办理好相关证件才可以营运,让自己驾驶放心,乘客出行安心。”刘某懊悔地说。

在依法查处非法营运车辆、打击交通违法行为的同时,民警将交通安全宣传融入整治工作中,向驾乘人员宣传乘坐非法营运车辆的危害性,提示大家乘车出行时要乘坐具有合法运营资质的车辆,安全文明出行。

据了解,下一步,拉萨交警将持续联合公路运输部门加大对非法营运车辆的集中整治,不断净化拉萨市交通运输市场环境,为拉萨市广大交通参与者平安出行构建更加安全、有序的道路交通环境。

时政动态

西藏文创园

举办“区域文化 创新力量”论坛

本报拉萨讯(记者 格桑伦珠)近日,西藏文化旅游创意园区“区域文化创新力量”主题论坛活动在拉萨成功举办,文化领域专家、园区内文创企业负责人、主流媒体代表等50余人参加。

本次论坛上,文化领域的5位专家围绕“区域文化 创新力量”主题进行深度延伸讨论与交流,紧跟时代,紧密群众,引起与会人员热烈反响。论坛还设立了文创产品展示区。

此次活动有效促进了该园区企业的创新思维,推动了文化领域创新创业和文创产业发展,为文创领域创业人才与具有持续创新活力的文化创意产业主体发展贡献了力量。下一步,该园区将继续依托本地深厚的文化基础,为园区企业开展文化产业政策培训、大学生创新创业政策解读、专家导师入企调研、“一对一”辅导等一系列活动。

中国西藏古珠及艺术品交流会举行

本报拉萨讯(记者 格桑伦珠)近日,2023年秋季中国西藏古珠及艺术品交流会在拉萨举行,活动邀请了古董艺术品商家、收藏家及爱好者,共同感受西藏文化历史和古董艺术文化的独特魅力。

据了解,活动还邀请了藏毯、藏香和矿泉水等拉萨本土民族文化品牌参与此次展会,让展会的内容更加丰富。

据悉,2021年至今,中国西藏古珠及艺术品交流会已经成功举办3届,日均人流量1.8万人,单届成交额超10亿元。今年的第四届交流会,通过进行精美古玩鉴赏,打造“中国西藏古珠及艺术品交流会”品牌卖点,邀请古玩鉴赏专家走进现场,以古玩鉴赏会友,扩大艺术品收藏影响力,同时借助此次交流会提升藏品价值。

城关区

开展退休干部健康疗养活动

本报拉萨讯(记者 格桑伦珠)今年4月份开始,拉萨市城关区全面启动2023年退休干部疗养工作,截至目前已分7批次组织175名退休干部分别到海南、贵州、厦门、桂林、云南等地开展退休干部健康疗养活动。

据悉,城关区委组织部、老干部局结合食宿管理、安全保障和后勤保障等方面工作认真提前谋划,反复研究确定健康疗养方案,精选行程路线、妥善安排日程、科学确定人选,安排精干人员全程跟踪服务,确保疗养

工作安全有序、顺利圆满。健康疗养期间,还安排老干部们前往红色教育基地参观学习,包括母瑞山革命根据地纪念馆、琼崖革命根据地、息烽集中营革命历史纪念馆、四渡赤水纪念馆、遵义会议会址等。

老干部们纷纷表示,疗养活动让他们再次见证了祖国日新月异的发展变化,既开阔了视野,又调理了身心,更受到了思想的洗礼,要始终牢记初心使命,退休不褪色、离岗不离责,为城关区长治久安和高质量发展继续发挥余热。



重阳敬桑榆

为进一步弘扬中华民族尊老、敬老、爱老的传统美德,丰富老干部退休生活,提升新时代老干部工作精准化服务水平,扎实推进退休领域主题教育走深走实,近日,拉萨市城关区委组织部、老干部局开展“情系老干部 重阳敬桑榆”重阳节趣味茶话活动,60余名退休干部参加。

图为老干部们在表演舞蹈节目。

本报记者 格桑伦珠 摄

西藏物流业发展的见证者

——记安能物流西藏网点负责人王雪娥

本报记者 刘斯宇

人在拉萨

“我们是国内首家做到大件物流全覆盖西藏所有县(区)的快运网点。当地农牧民在网上购买的冰箱、彩电、床垫、洗衣机等大件物品,最多7天就可以送到西藏各地农牧民的家中。”安能物流西藏网点负责人王雪娥说。

进入安能物流之前,王雪娥是重庆一家证券公司的投资顾问,2016年偶然一次机会来到西藏,通过实地考察,她看到了西藏对物流的需求,便毅然辞去投资顾问一职,立志让更多的货物在这里流通。

西藏物流需要改革,要向发达地区看齐。来到西藏后,王雪娥给自己定下了一个目标。但是,万事开头难,路途艰险,皮肤因为天气冻伤皴裂是常有的事,许多网点、派送员都会因此选择放弃。此时她便会充当派送员,带着其他人继续埋头苦干,在冰天雪地里用脚踩出一条路,最后用5年的时间打通了安能物流在西藏物流运输的所有关节。“以往货物发往西藏,有些地方交通不

便,运输成本高,比如发往墨脱等的大件物流,很多企业都没有开通。随着自治区交通路网的不断完善,道路建设的加速发展,我们乘着西藏高质量发展的“东风”,成为了国内首家做到大件物流全覆盖西藏所有县(区)的快运网点。”

既要能收得到,又要收得快。西藏全覆盖网点的同时,王雪娥对时效也提出了严格的要求。“以往大家认为只要发了货能送到就行,如今西藏只需要7天左右就能到达客户的手里。”王雪娥说。

今年以来,快运行业整体出货量出现不同程度下滑,在此背景下,王雪娥却主动降低西藏地区的物流派费,帮助企业及个人客户降低物流成本,西藏地区进出的出货量不仅没有下降,反而上涨了30%。

八廓商城的特产店老板张建圣告诉记者,“在店门口就能寄收大件,自己方便了,收入也更多了。”张建圣表示,其他物流公司都不会送进八廓街,只在距离很远的地方卸货,来回雇车取货的费用都上百了。

王雪娥认为,物流服务也是西藏经济发展的一个环节。“赚了钱再回馈给客户,这是一个双赢的过程。这对西藏的产业结构和经济增长起到了积极的作用。”王雪娥说。

墨竹工卡县

今年以工代赈项目竣工投用

本报拉萨讯(记者 刘斯宇)今年以来,墨竹工卡县把以工代赈作为巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的主要抓手,积极争取项目资金改善农村基础设施和公共服务设施,培育扶持特色产业,取得了显著的经济效益和社会效益。

记者从相关部门了解到,墨竹工卡县2023年以工代赈项目6个,内容涉及农田水渠建设、乡村道路硬化及人畜饮水安全提升改造等,总投资1752万元。项目于今年3月开工建设,目前已全部竣工并投入使用。2024年以工代赈储备项目15个,项目涵盖农田水利、道路交通、饮水安全、生态保护、人居环境整治等多个领域,计划投资5210.87万元,将实现所有乡(镇)项目全覆盖。

走进墨竹工卡县扎雪乡格老窝村,一条宽阔平坦、干净整洁的道路延伸开来,如同一颗希望的种子正在萌发、生长。“现在村里的道路焕然一新,给我们的生活带来了很大的方便。”老窝村村民尼玛高兴地说。

扎雪乡经济发展办主任周超告诉记者,扎雪乡有4个以工代赈项目,总投资1274万元,技能培训人数45人。“我们会针对用工需求,采取‘培训+上岗’等方式,帮助参与务工的群众掌握实际操作技能,解决好农村劳动力因技能不足而难以参与工程建设的问题。”周超说。

“以工代赈项目的主要目标是发展经济,墨竹工卡县重点向农村劳动力特别是低收入群体倾斜,以务工形式参与项目建设、获取劳动报酬,实现就近就地就业和增收致富,通过组织劳动技能培训,实现从‘普工’向‘技工’、‘零工’向‘长工’的转变,有效激发群众增收致富的内生动力。”墨竹工卡县相关负责人表示。



墨竹工卡县客运班车项目总投资800万元,开通4条客运线路,班车沿线共设立41个经停站点,覆盖128个村小组,打通了群众出行“最后一公里”。图为乘坐班车的群众为客运班车服务点赞。 本报通讯员 果珍 本报记者 格桑伦珠 摄